



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



BBSR

Nutzungsvielfalt stärken - Die Mischung macht's!

Transferwerkstatt Lebendige Zentren

28. und 29. Juni 2022

Altes Rathaus, Lutherstadt Wittenberg (Sachsen-Anhalt)



Plan und Praxis

Ziel und Inhalt

Innenstädte und Zentren sind als einzigartige, unverwechselbare und oft historisch gewachsene Orte Visitenkarten unserer Städte und zugleich wirtschaftlicher und kultureller Anker für die Bürgerinnen und Bürger sowie ihre Gäste. Neben ihrer wirtschaftlichen Bedeutung zeichnen sie sich als soziale, politische und kulturelle Zentren des Gemeinwesens aus. Mit dem Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ sollen Stadt- und Ortskerne mit Hilfe eines ganzheitlich, städtebaulich integrierten Ansatzes gestärkt, aufgewertet und revitalisiert sowie als zentrale Versorgungsbereiche und multifunktionale Standorte gesichert werden. Es soll zugleich helfen, den Strukturwandel in Stadt- und Ortsmitten besser zu bewältigen. Ein wichtiges Augenmerk liegt dabei auf der Weiterentwicklung der bau- und kulturhistorisch wertvollen Stadtkerne und Altstädte.

Attraktive und lebendige Zentren zeichnen sich vor allem durch ein breites Spektrum unterschiedlicher Nutzungen und als Orte für Wohnen und Arbeiten, Wirtschaft und Handel, Kultur und Bildung, Gesundheit und Freizeit sowie als zentrale Versorgungsbereiche aus. Um dieser Rolle auch künftig gerecht werden zu können, müssen bisherige Nutzungen reflektiert, angepasst und weiterentwickelt sowie neue Nutzungen integriert werden. Ziel der Transferwerkstadt „Nutzungsvielfalt stärken - Die Mischung macht's!“ ist es, aufzuzeigen, wie durch einen integrierten Handlungsansatz unterschiedliche Nutzungen miteinander verzahnt, Akteure eingebunden und so die Potenziale einer vielfältigen Nutzungsmischung bestmöglich genutzt werden können.



Programm

Gesamtmoderation: Holger Pietschmann,
Bundestransferstelle Lebendige Zentren

Dienstag, 28. Juni 2022

12.30 Uhr **Anmeldung, Imbiss und Begrüßungskaffee**

Begrüßung

13.30 Uhr **Begrüßung**

Torsten Zugehör, *Oberbürgermeister
Lutherstadt Wittenberg*

Steffen Gurke, *Ministerium für Infrastruktur
und Digitales des Landes Sachsen Anhalt*

Gabriele Kautz, *Bundesministerium für
Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen*

Einführung in das Thema

14.00 Uhr **Impulsvortrag: Nutzungsvielfalt stärken -
Die Mischung macht's!**

Ricarda Pätzold, *Deutsches Institut für
Urbanistik*

14.30 Uhr **Das Programm Lebendige Zentren -
Nutzungsmischung: Erfahrungen aus der
bisherigen Programmumsetzung**

Madeline Kaupert, *Bundesinstitut für Bau-,
Stadt- und Raumforschung*
Sebastian Däßler, *Bundestransferstelle
Lebendige Zentren*

15.00 Uhr **Kaffeepause**

Praxisbeispiel Lutherstadt Wittenberg

15.30 Uhr **Nutzungsvielfalt stärken: Maßnahmen in der
Innenstadt von Wittenberg**

Jochen Kirchner, *Bürgermeister der Lutherstadt
Wittenberg*

16.00 Uhr **Geführter Rundgang durch das Fördergebiet**

18.00 Uhr **Abschluss des ersten Veranstaltungstages**

18.30 Uhr **Gelegenheit zum gemeinsamen Abendessen**

Mittwoch, 29. Juni 2022

Begrüßung

9.00 Uhr **Begrüßung**

Holger Pietschmann, *Bundestransferstelle
Lebendige Zentren*

Praxisbeispiele

9.05 Uhr **Vorstellung von Beispielen aus der
Programmumsetzung**

*Referentinnen und Referenten
verschiedener Gemeinden*

11.05 Uhr **Kaffeepause**

Diskussion im Rahmen von Arbeitsgruppen

11.30 Uhr **Einführung in die Diskussion**

Bundestransferstelle Lebendige Zentren

12.00 Uhr **Diskussion in Arbeitsgruppen**

13.30 Uhr **Zusammenfassung der Ergebnisse**

Holger Pietschmann, *Bundestransferstelle
Lebendige Zentren*

14.00 Uhr **Ende der Veranstaltung / Ausklang bei einem
gemeinsamen Imbiss**

Veranstaltungsort

Altes Rathaus
Markt 26
06886 Lutherstadt Wittenberg

Der Veranstaltungsort befindet sich in der Altstadt der Lutherstadt Wittenberg und ist vom Hauptbahnhof in circa 20 Minuten sowie vom Bahnhof Altstadt in circa 5 Minuten fußläufig zu erreichen.

Abendessen am 1. Veranstaltungstag

Restaurant „Carpe Diem“ Wittenberg
Coswiger Str. 3
06886 Lutherstadt Wittenberg



Hotelempfehlungen

1 Cranach-Herberge Wittenberg

Schloßstraße 1, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 03491/69 81 95
E-Mail: <http://wp.cranach-herberge.de/>
info@cranach-herberge.de
Preis: ab 30 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (6 Minuten).

2 Hotel Brauhaus Wittenberg

Markt 6, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 03491/43 31 30
E-Mail: info@brauhaus-wittenberg.de
<https://www.brauhaus-wittenberg.de/hotel>
Preis: ab 70 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (6 Minuten).

3 Luther-Hotel Wittenberg

Neustraße 7-10, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 03491/458-0
E-Mail: info@luther-hotel-wittenberg.de
<https://www.luther-hotel-wittenberg.de/>
Preis: ab 85 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (7 Minuten).

4 Ringhotel Schwarzer Bär

Schloßstraße 2, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 03491/42 0 43 44
E-Mail: info@schwarzer-baer-wittenberg.de
<https://schwarzer-baer-wittenberg.de/zimmer/>
Preis: ab 78 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (6 Minuten).

5 Hotel-Pension „Am Schwanenteich“

Töpferstraße 1, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 03491/40 28 07
E-Mail: kontakt@wittenberg-schwanenteich.de
<https://www.wittenberg-schwanenteich.de/hotel-zimmer>
Preis: ab 50 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (4 Minuten).

6 Altstadt Gästehaus

Coswiger Straße 26a, 06886 Lutherstadt Wittenberg
Telefon: 01511/8021137
<https://altstadt-gastehaus.business.site/>
Preis: ab 72 €
Der Veranstaltungsort ist fußläufig zu erreichen (5 Minuten).

Weitere Übernachtungsmöglichkeiten: <https://unterkunft.lutherstadt-wittenberg.de/?region=we39cb43da5e0fa> oder auf den bekannten Buchungsportalen im Internet

Anmeldung

Veranstalter

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) und Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR). Durchgeführt durch die Bundestransferstelle „Lebendige Zentren“.

Kontakt

Bundestransferstelle „Lebendige Zentren“
c/o Plan und Praxis GbR
Manteuffelstraße 111
10997 Berlin
Holger Pietschmann
Telefon: 030 616534857
E-Mail: lebendigezentren@planundpraxis.de

Anmeldeinformationen

Die Teilnahme an der Veranstaltung inklusive Tagungsgetränke und Mittagsimbiss ist kostenfrei, die Aufwendungen für Übernachtung und Abendessen sind durch die Teilnehmerinnen und Teilnehmer zu tragen.

Aufgrund der begrenzten Teilnehmerzahl wird um Anmeldung bis zum **20.06.2022** gebeten.

Sie können sich für die Veranstaltung online anmelden.

Eine Anmeldung per E-Mail oder Fax ist weiterhin möglich:
E-Mail: lebendigezentren@planundpraxis.de
Fax: 030 616534858

Hier anmelden:

<https://www.planundpraxis.de/veranstaltungsanmeldung/transferwerkstatt-lebendige-zentren-in-lutherstadt-wittenberg/>

Anmeldung zur Transferwerkstatt „Nutzungsvielfalt stärken - Die Mischung macht's!“

Hiermit melde ich mich verbindlich zur Transferwerkstatt im Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ am 28. und 29. Juni 2022 in Wittenberg an.

- Ich nehme an beiden Tagen teil.
 Ich nehme nur am 28.06. teil.
 Ich nehme nur am 29.06. teil.

Ich nehme am 28.08. am gemeinsamen Abendessen teil
(auf eigene Kosten):

Ja / Nein

Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben den anderen Teilnehmerinnen und Teilnehmern in einer Teilnehmerliste zugänglich gemacht werden:

Ja / Nein

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass die von mir angegebenen Daten zum Zweck der Veranstaltungsanmeldung und -durchführung verarbeitet werden. Ich nehme zur Kenntnis, dass ich meine Einwilligung jederzeit schriftlich per Post oder per E-Mail mit Wirkung für die Zukunft bei der Bundestransferstelle „Lebendige Zentren“ widerrufen kann. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Nach dem Widerruf werden die gespeicherten Daten unverzüglich gelöscht:

Ja / Nein

Vor- und Nachname

Programmkommune

Dienststelle und
Anschrift

E-Mail Adresse

Ort / Datum

Unterschrift