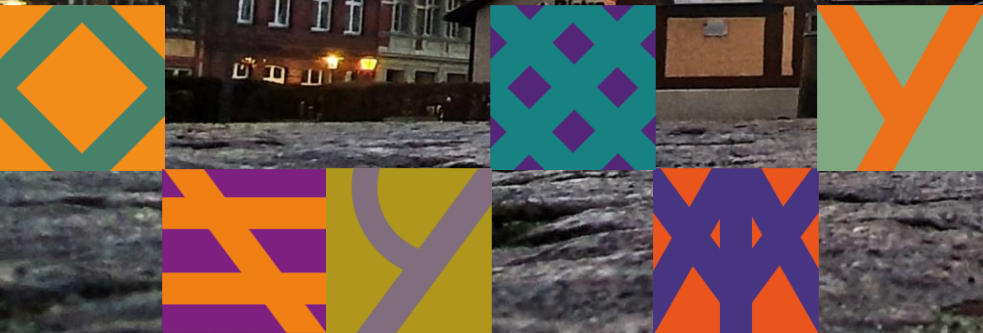


WILLKOMMEN IN GRABOW FACHWERKSTADT



GRABOW

Grabow stellt sich vor

- **Grundzentrum** im Landkreis Ludwigslust-Parchim (M-V)
- Direkt an der **A14** und Nähe zum Autobahnkreis zur A24
- Großer kommunaler **Stadtforst**
- **Wasserlage** an der Müritz-Elde-Wasserstraße
- Innenstadt mit „Insellage“ und ca. **90% geschlossener Fachwerkdecke**
- Größter Arbeitgeber: **Grabower Süßwaren**



Grabow stellt sich vor

- Die Stadt Grabow ist **geschäftsführende Gemeinde** des Amtes Grabow mit **12 weiteren Gemeinden**.
- **Amt Grabow:** 10.828 Einwohner*innen
Stadt Grabow: 5.627 Einwohner*innen
(Statistisches Amt MV, 30.06.2022)
- **4 Kindertagesstätten**
- **2 Schulen**
 - Grundschule (208 Schüler)
 - Regionale Schule (268 Schüler)
- **Stadtwerke und Wohnungsgesellschaft**



Grabow stellt sich vor

Sport- und Freizeitanlagen | Kulturstätten

- **Schützenhaus** – Wiedereröffnung nach Sanierung (September 2015) mit **Hochzeitspavillon** im Park
- **Mehrgenerationenhaus** „Fritz Reuter“ mit Stadtbibliothek
- **Museum** (Neukonzeption 2019)
- **Waldbad** (Sanierung 2004-2007); u.a. mit 50 m Sportbecken, Gas-BHKW-Wassererwärmung
- Sporteinrichtungen
 - **vier Turnhallen** (2x Schul- und Vereinssport, 2x Vereinssport)
 - **Waldstadion** – für den Fußball



Herausforderungen

... und wie wir ihnen begegnen

- Seit 2014 **Analyse der eigenen Stärken/Schwächen**
- Viele Ideen durch Open Space
- **Modellkommune** in Projektes des BMFSFJ:
 - **DWK** (2016-2020) und **ZWK** (2022-2024)
 - Breite Bürgerbeteiligung – externe Beratung – Entwicklung von übertragbaren „Werkzeugen“



Kleinteiliger Leerstand

... und was nun?

- **Individuelle Ansprache** für Nachfolgeregelung
- **Beschlüsse der Stadtvertretung**
 - „Eigene Beteiligungen an den Marktplatz!“
- **Alternativen** für Leerstand
 - Bündelung der Verwaltung
(+ Anlaufpunkt für Touristen)
 - **Dienstleister** statt Einzelhandel
 - Attraktive **Wohnungen**



Kleinteiliger Leerstand

Wie geht es weiter?

- **Gestaltung von Frei- und Grünflächen**
 - Umsetzung **Rückmeldung Expertenrat Denkmalschutz**
 - Bürgerbeteiligung „Insektenfreundliche und Essbare Stadt“



GRABOW



WILLKOMMEN IN GRABOW FACHWERKSTADT

Vielen Dank!

