



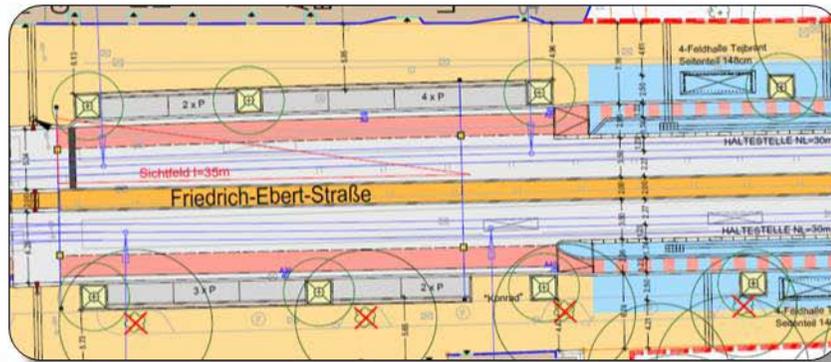
Transferwerkstatt Bad Driburg 8./9. April 2013

Erfahrungen bei der Umgestaltung der Friedrich-Ebert-Straße in Kassel

Barrierefreie Neuordnung des Straßenraums
und aktives Baustellenmarketing



Dipl.-Ing. Jens Herzbruch Stadt Kassel



Straßen-
planung



Baustellen-
marketing



Kassel

documenta Stadt

Ein kurzer Blick auf die Stadt Kassel



Strukturschwäche
Zonenrandgebiet
„Hessisch Sibirien“

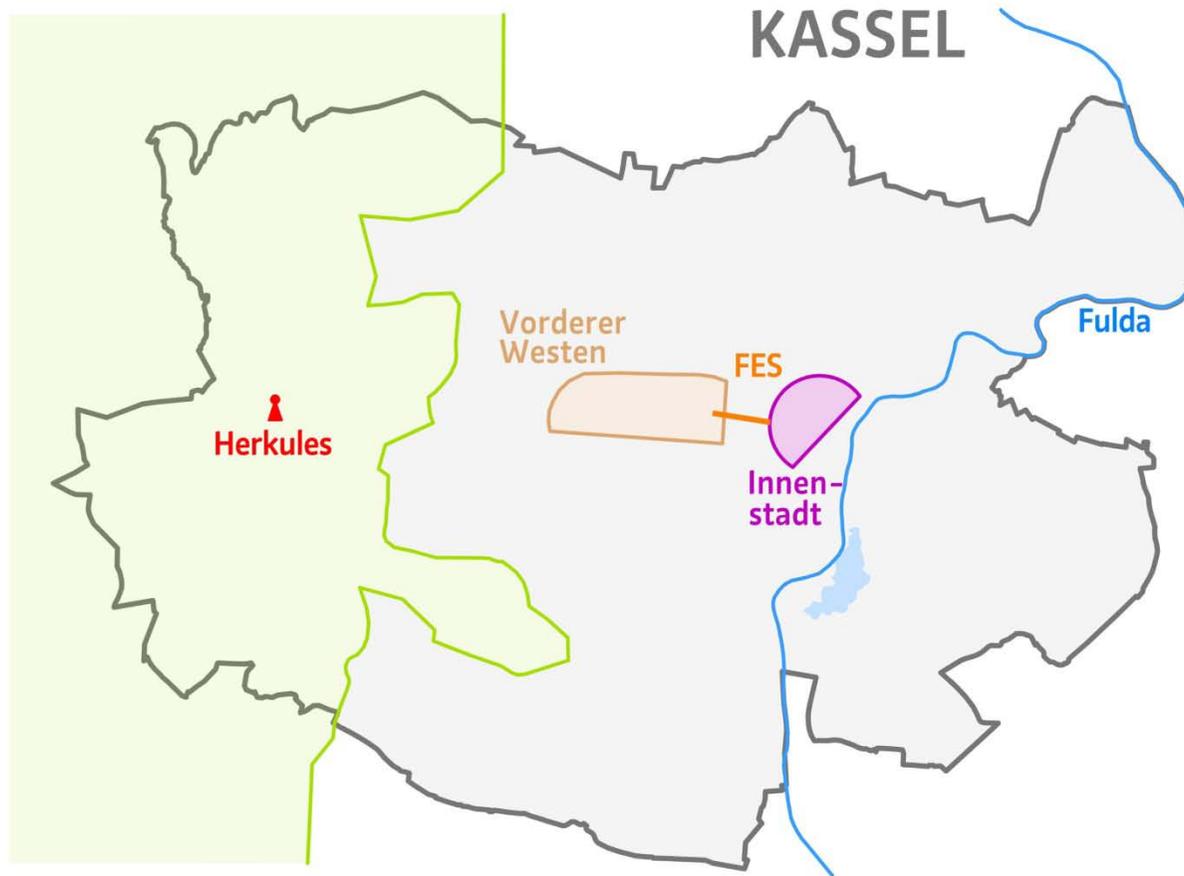
Wachstumsregion
Dynamik Nr. 1
Weltkulturerbe ?

Oberzentrum / 200.000 Einwohner / Kultur
Fahrzeugbau / Universität / Solar- u. Windenergie

FRIEDRICH-EBERT
-----STRASSE-----



Friedrich-Ebert-Straße:



Stadtteil-
zentrum

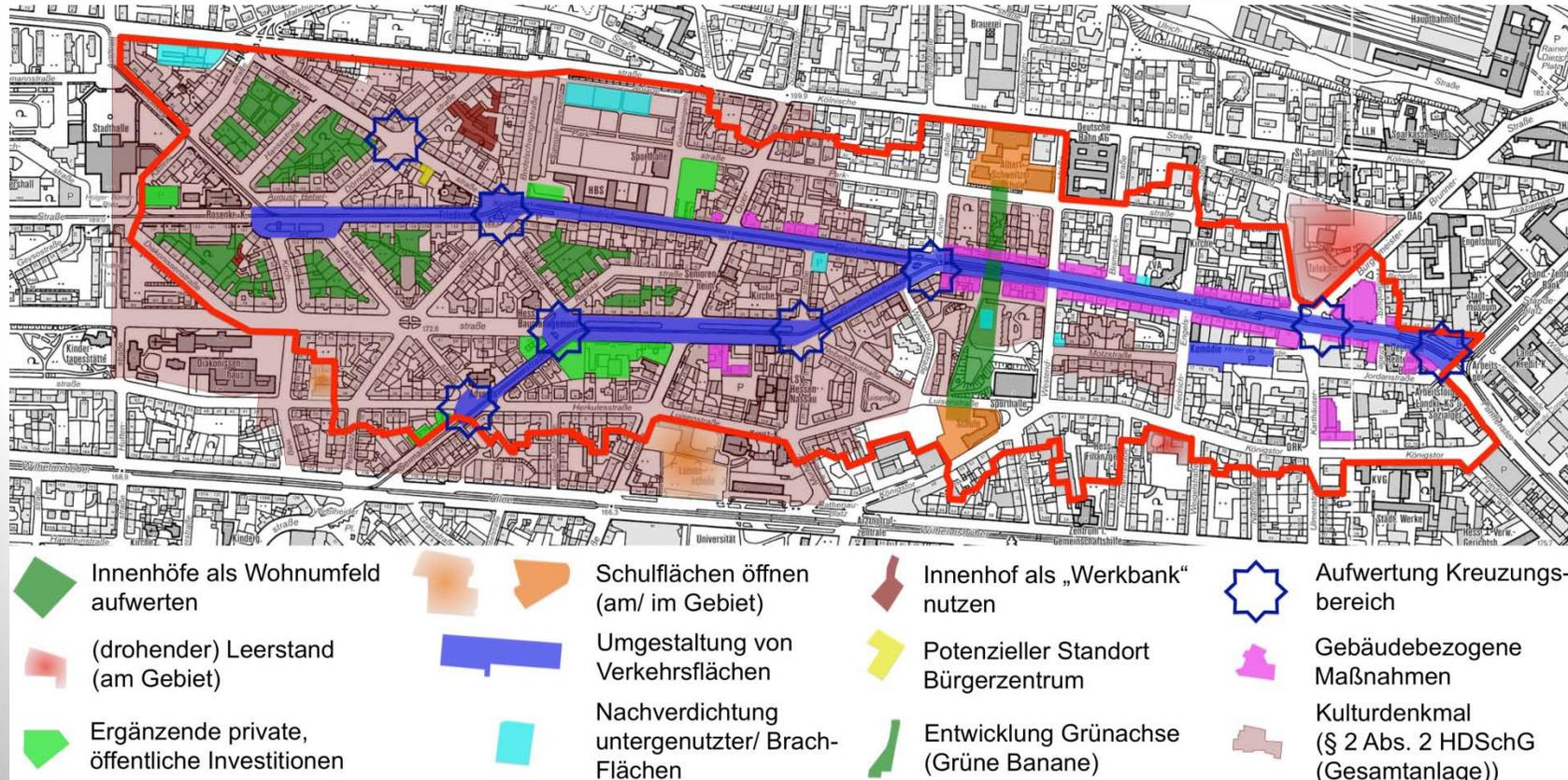
+

Verkehrsstraße

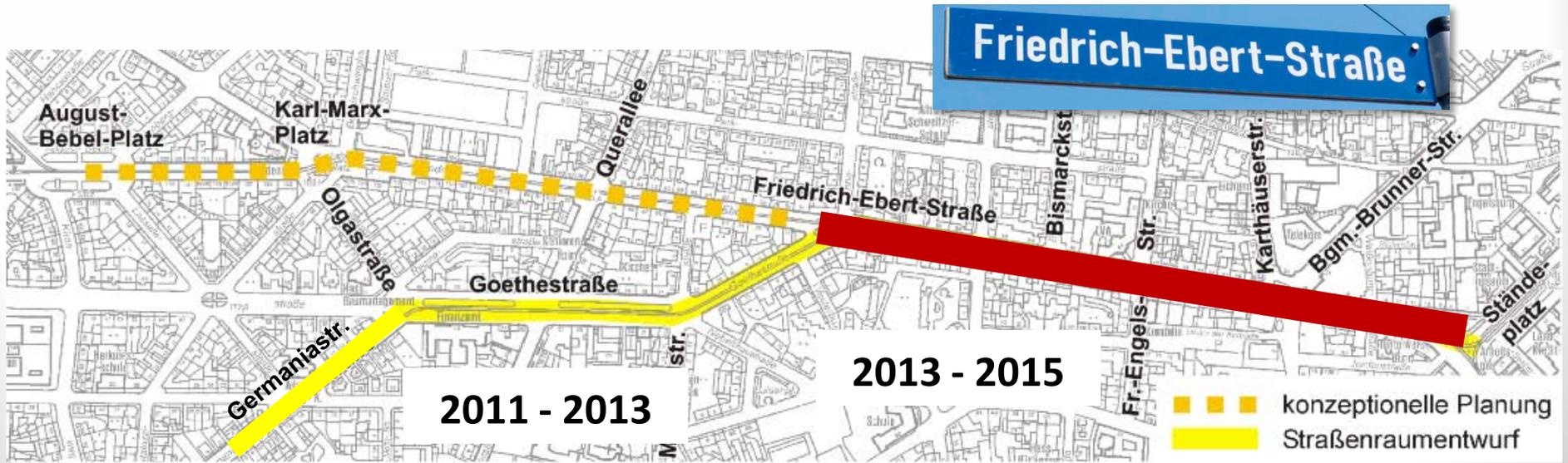
Defizite im
Stadtraum



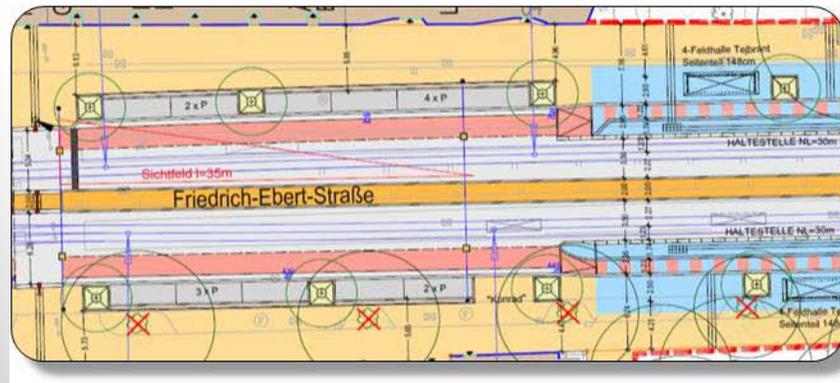
Seit 2008: Bund-Länder-Programm **Aktive Kernbereiche in Hessen**



Integriertes Handlungskonzept



**FRIEDRICH-EBERT
 ---STRASSE---**



Straßen- planung



Kassel

documenta Stadt



Friedrich-
Ebert-
Straße

Bestand

FRIEDRICH-EBERT

STRASSE-----



FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---



Die Friedrich-Ebert-Straße ...



**FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---** soll
verbinden

**FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---** ist
Barriere

**FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---**



Friedrich-Ebert-Straße ...



... der
Boulevard:

Straße(n-)

Raum

für Alle



Kassel documenta Stadt



Tram und Autos
auf einer Spur

heißt Platz für:

Radfahrstreifen

Kap-Haltestellen
im Gehweg

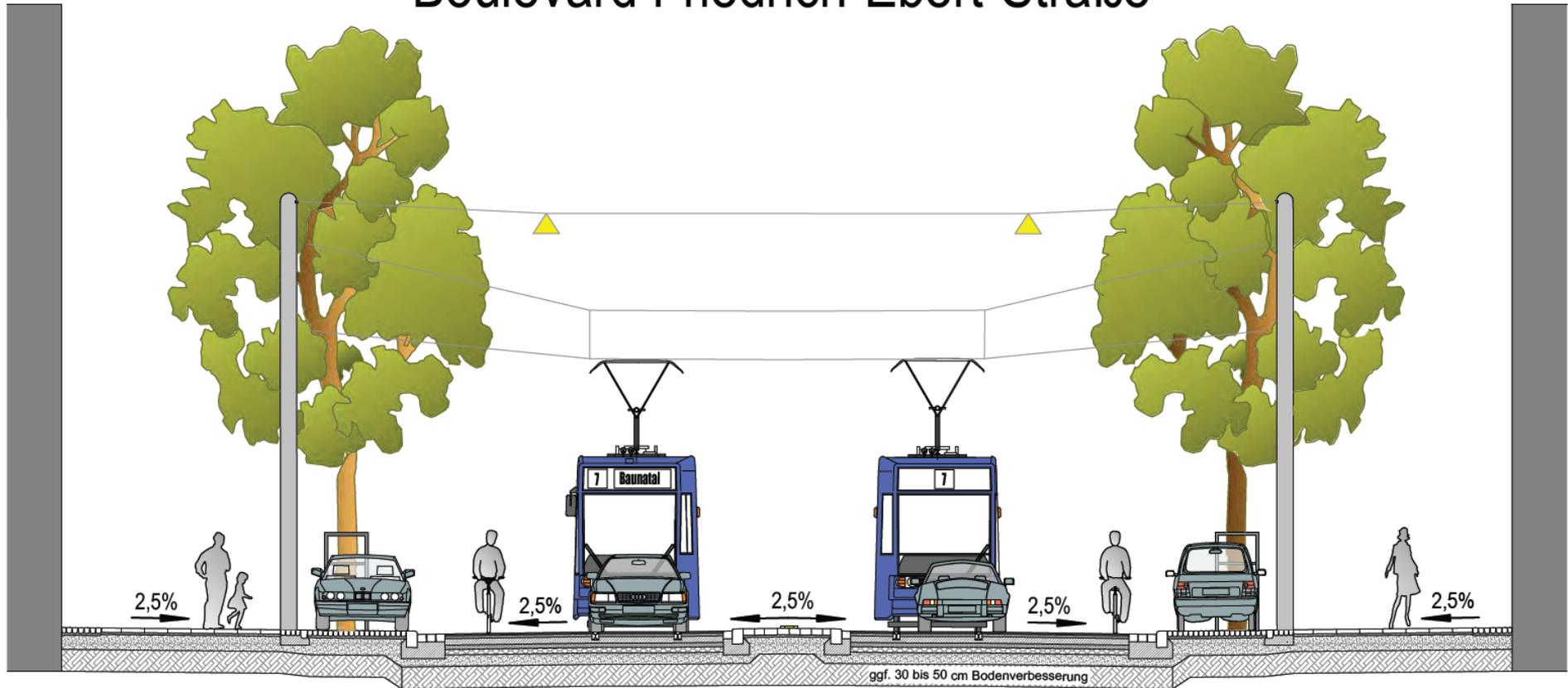
Baum-Allee

Mittelstreifen !
(mit  Querungen)

FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---



Boulevard Friedrich-Ebert-Straße



Gehweg	Parken	Rad- verkehr	Kfz und Strab	Mittel- streifen	Kfz und Strab	Rad- verkehr	Parken	Gehweg
4,0 – 5,0	2,0 +0,50	1,85 + 0,50	3,4 (3,65)	2,0 (2,20)	3,4 (3,65)	1,85 + 0,50	2,0 + 0,50	4,0 - 5,0 (2,0 – 6,10)



Barrierefreie Oberflächengestaltung



Bord zur Fahrbahn (Anschlag 3 cm)
+ Farbkontrast = Sicherheit



Park- und Baumstreifen
niveaugleich auf Gehweghöhe
= Gestaltung + Nutzung (Gastro.)



auch: Blindenleitstreifen / Rippe / Noppe

(Beispiel – andere Straße)



Seitenbereiche

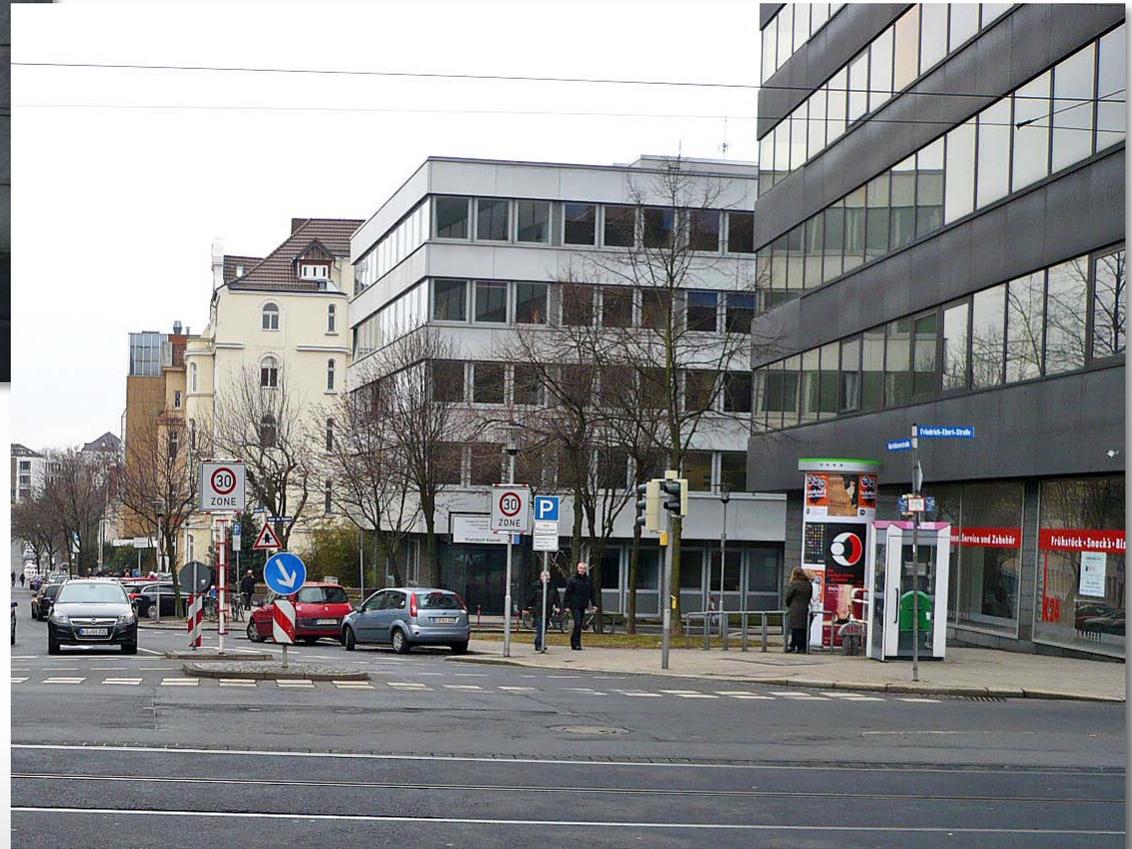
Verkehrsraum
statt
Stadtraum?



Neuer Platzbereich am Ständeplatz: Auftakt für den Boulevard



Reste-Ecke ? / „Un-Ort“ ?



FRIEDRICH-EBERT
---STRASSE---



Neuer Platzbereich an der Karthäuserstraße



Gehweg ?

... oder:

Geh` weg !

Baumbeet
als Barriere



Öffentlicher Raum =
offener (be)nutzbarer Raum







Friedrich-Ebert-Straße: umfangreicher Vorlauf



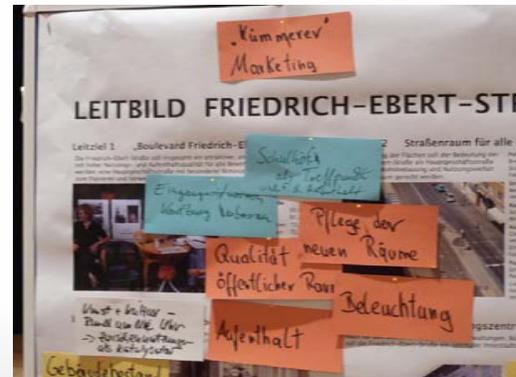
2009 Vorplanung - mit breiter Beteiligung



seit 2010 Aktive Kernbereiche: Kommunikationskonzept



seit 2011 Aktive Kernbereiche: Stadtbüro vor Ort





Aktive Kernbereiche: seit 2011 Stadtbüro direkt in der Friedrich-Ebert-Straße

WOHNEN, LEBEN, ARBEITEN – NEUE PERSPEKTIVEN FÜR UNSER QUARTIER

Vielzijdige Wohnmöglichkeiten und Freizeiträume, hochwertige Nahversorgung und Geschäfte mit exklusiven Angeboten, Firmen und Institutionen, Kunst und Kultur: Unser Quartier rund um die Friedrich-Ebert-Straße ist ein lebhafter Ort städtischen Lebens. Die zentralen Straßen werden zu belebten und freundlichen – schon bald bekommen neue Außenhalbinseln – schon bald präsentiert sich unser Stadtteil in einem völlig neuem Licht. Seien Sie dabei und gestalten Sie den Wandel!

Sie haben Ideen für Verbesserungen, planen eigene Aktivitäten oder wollen in Ihre Immobilie investieren? Ihr Stadtbüro Team informiert und unterstützt Sie!



WIR VOM STADTBÜRO – IHRE ZENTRALE ANLAUFSTELLE IN DER FRIEDRICH-EBERT-STRASSE 32

- nehmen Ihre Fragen und Ihre Sorgen ernst und greifen Ihre Anregungen auf.
- unterstützen Sie Engagement und planen gemeinsam mit Ihnen Aktivitäten.
- Recherchieren und koordinieren den Dialog zwischen allen Akteuren, um gemeinsame Projekte zu entwickeln.
- organisieren Beteiligungen zur Neugestaltung von Plätzen, weiteren Planungen und Freizeiträumen einfließen.
- beraten und unterstützen Sie als Haus- und Grundstücksgegnern im Hinblick auf Investitionen in Ihre Immobilie.
- bereiten Sie ein Förderprogramm im Bereich der Hausanerkennung.
- entwickeln mit Ihnen Projekte für den Aktionsfonds Friedrich-Ebert-Straße.
- unterstützen Sie bei der Einbindung der Einzelhändlergemeinschaften, stärken damit den Einzelhandelsstandort vor.
- sichern gemeinsam mit den vielen Kreativen die kulturelle Vielfalt im Quartier und bauen diese weiter aus.

Die von der Stadt Kassel zusammen mit Bürgerinnen und Bürgern initiierten Planungen machen unser Quartier attraktiver. Sie – die Bewohnerinnen und Bewohner, die Haus- und Grundbesitzerinnen, die Einzelhändler, die Dienstleister, die Vereine und die Kirchengemeinden – Institutionen, die Vereine und die Kirchengemeinden – bringen mit Ihrem privaten, beruflichen wie öffentlichen Engagement und Ihren Investitionen den Wandel im Quartier voran!

Für Sie sind wir da! Sprechen Sie uns an!



„Wir unterstützen Sie aktiv, kreativ und nachhaltig bei der Entwicklung und Umsetzung Ihrer Ideen.“

Simone Mückler & Jost Prohnen

Ihr
Quartier.
Ihre
Chancen.
Ihre
Zukunft.

STADTBÜRO *

**FRIEDRICH-EBERT
STRASSE**

* Ihre zentrale Anlaufstelle für alle Fragen und Anregungen

Vorlauf

FRIEDRICH-EBERT
STRASSE



Kommunikationskonzept:

Ein starkes Logo,
Postkartenaktionen
und Papiertaschen



+ Newsletter

+ Internet-Auftritt



Vorlauf





Vorlauf aufwändige Quartierszeitung



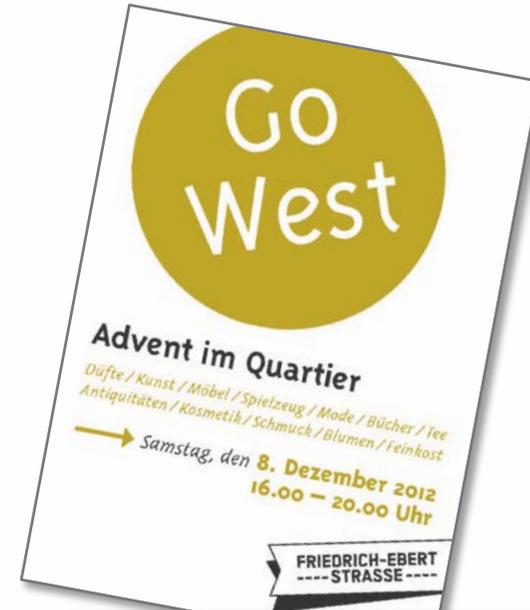
2 x im Jahr

Format: DIN A 2

FRIEDRICH-EBERT-STRASSE



Kaufleute und Akteure vor Ort
greifen das Logo auf und
machen Marketing



Vorlauf





FES: 1. Koordination - 2. Kommunikation - 3. Marketing

Okt. 2011 Stadt: Auftrag Straßenplanung + Bauleitung

inkl.: Vorlaufende Koordination (Kanal-Leitungen-Gleisbau)



Projektgruppe FES = Bauherren



Trassensummenplan



Bauzeitenplan



Partner vor Ort

FRIEDRICH-EBERT
--- STRASSE ---



Leitziele der Stadt für die Baustelle:



Nachhaltige Baustelle

Bündelung möglichst vieler Bauvorhaben
„Ruhe die nächsten 40 Jahre“



Verträgliche Baustelle

Handel und Gewerbeanlieger / Anwohner
Erreichbarkeit / Stellplätze
Übersichtlichkeit / wenige Bauphasenwechsel

Konsequente
Baustellen-
Planung
=
Argumente
für die
Anlieger-
Kommunikation

Wichtiges Kommunikations-Instrument: **Bauphasen-Pläne** (Stadt)





Ausbau Friedrich-Ebert-Straße

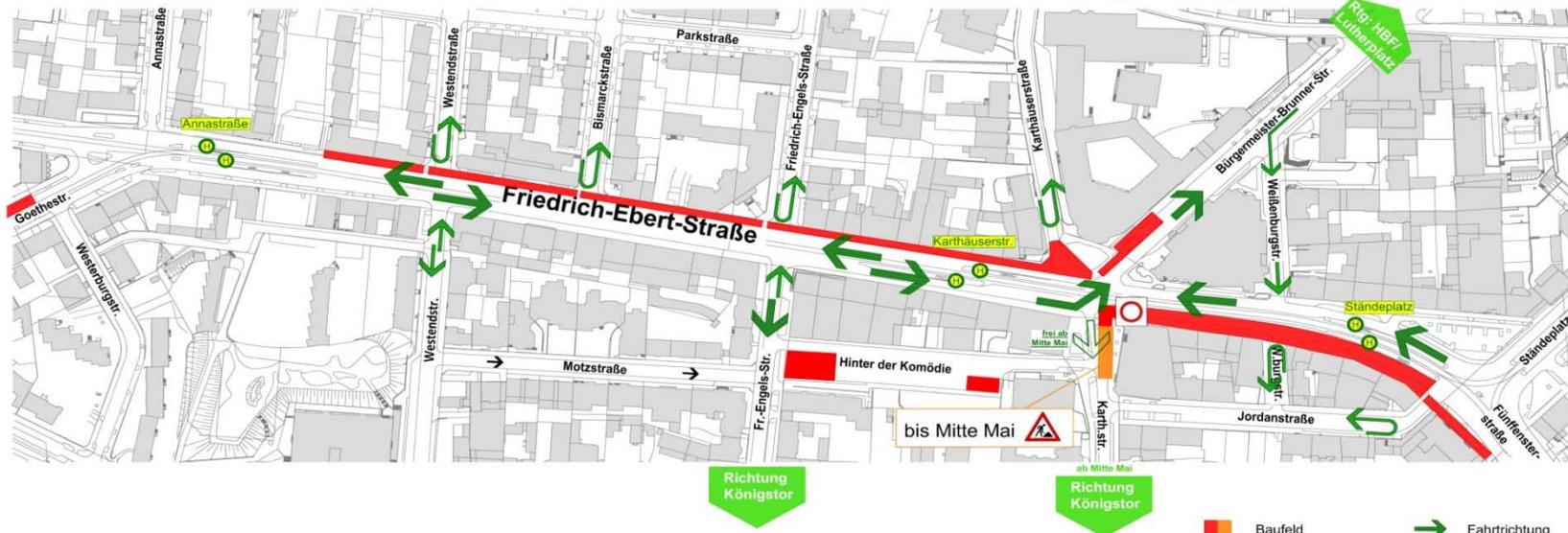
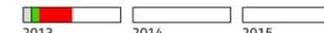
FRIEDRICH-EBERT-STRASSE

Bauphase 1

Die Fahrtrichtung stadtauswärts ist durchgängig frei.
Alle Gebäude und Geschäfte sind zugänglich.

Di. 05 März - So. 07. Juli 2013

4 Monate



Kassel documenta Stadt

Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht
und Denkmalschutz

Jens Herzbruch (Baublauf)
Tel.: 787 - 6017
Mail: jens.herzbruch@kassel.de

Straßenverkehrs- und Tiefbauamt

Karlheinz Ruffer (Bauleitung)
Tel.: 787 - 6219
Mail: karlheinz.rueffer@kassel.de

Stand:
18. Februar 2013
Änderungen sind
möglich.
www.stadt-kassel.de

Ihr Ansprechpartner:
Yves Vogt
Tel.: 0561 - 82 907 - 0



Der Ausbau erfolgt im Rahmen der
Verkehrsinfrastrukturförderung
mit Fördermitteln des Landes Hessen



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

FRIEDRICH-EBERT-
STRASSE



Leistung Stadt: Baustellen-Kommunikation

 **Presse**

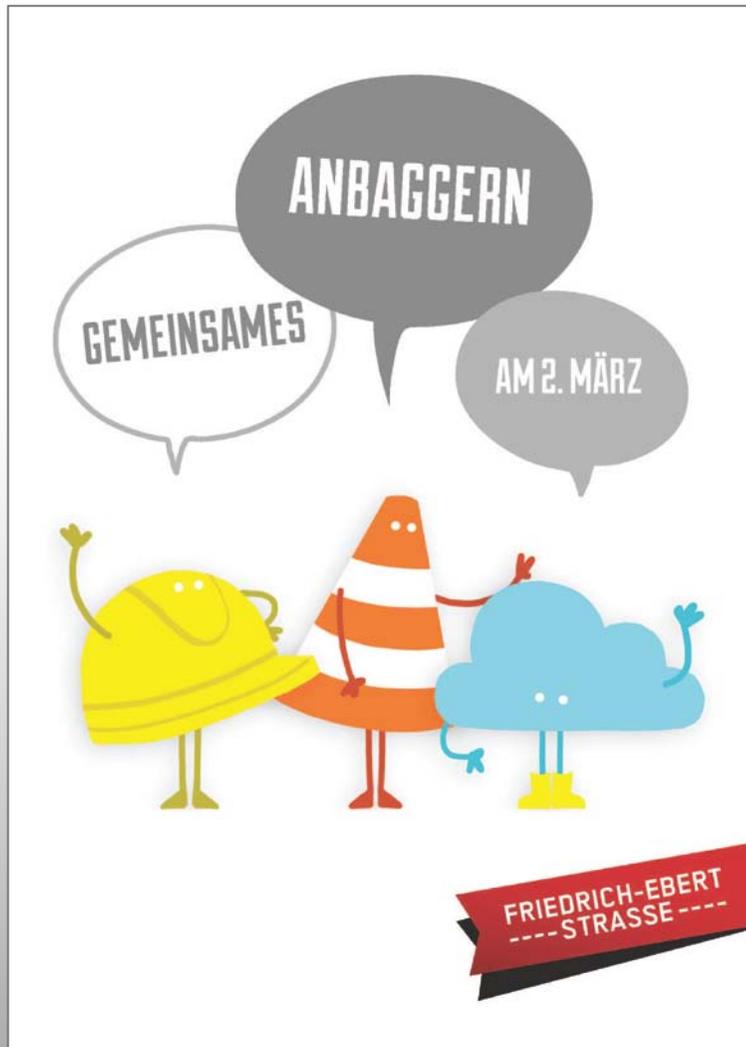
 **Internet**
www.stadt-kassel.de

 **Info-Mail für
Geschäftsanlieger**

 **Faltblatt für jede
große Bauphase**

 **Baustellen-
Kordinatorator**

 **Baustellen-Ausgabe der **mittendrin****



Baustellen-Marketing: = Leistung der Kaufleute

„Anbaggern“ 2. März 2013 =
Erste Marketing-Aktion der Kaufleute
am Samstag vor dem Baustart

Organisatorische Basis: Stadtbüro

Baustellen-Maskottchen:

Leistung Stadt / Aktive Kernbereiche

Weitere Ideen entstehen derzeit ...

- Finanzierung: Verfügungsfonds -



Eindrücke vom „Anbaggern“

Sa. 2. März 2013



Fotos: Miriam Claus

Stadtbaurat
Christof Nolda

Foto: Simone Mäckler





HESSEN

Ein Projekt im Rahmen des Bund-Länder-Programms Aktive Kernbereiche in Hessen Fördergebiet Friedrich-Ebert-Straße

Der Ausbau erfolgt im Rahmen der Verkehrsinfrastrukturförderung mit Fördermitteln des Landes Hessen



STÄDTBAU-FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und Gemeinden

Ausbau Friedrich-Ebert-Straße 2013 - 2015



ALLE GESCHÄFTE SIND
--- ERREICHBAR ---

Ihr Ansprechpartner:
Yves Vogt
Tel.: 0561 / 82 907-0

ARGE Friedrich-Ebert-Straße



Bauführung: Jochen Feible Tel.: 0561/867-4974	Bauführung: Jens Pfleger Tel.: 0561/5745-1923	Bauführung: Rainer Benedix Tel.: 0561/792-2035	Bauführung: Thomas Kröger Tel.: 0561/069-306
Projektleitung: Karlheinz Rülker Tel.: 0561/787-4216			



FRIEDRICH-EBERT
--- STRASSE ---

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit – Fragen?



FRIEDRICH-EBERT
--- STRASSE ---