



Erfahrungen mit dem Einsatz des Verfügungsfonds in Aschaffenburg





leben
findet
innen
stadt.de

**Oberzentrum
der Region
bayerischer
Untermain**

**Metropolregion
Frankfurt/
Rhein-Main**

**68.808
Einwohner**

**58.000
Erwerbstätige**

Hochschule



Stadtplanungsamt



leben
findet
innen
stadt.de

**Oberzentrum
der Region
bayerischer
Untermain**

**Metropolregion
Frankfurt/
Rhein-Main**

**68.808
Einwohner**

**58.000
Erwerbstätige**

Hochschule

**Stadtplanung
samt**





Schwerpunkte Stadtentwicklung





leben findet innen stadt.de

Konversion Würzburger Straße

Stadtplanung

Rechts und links von der Würzburger Straße
Aktuelle Projektphasen: Planung, Vorbereitung, Realisierung, Betrieb

In Realisierung

- Büro und Dienstleistung
- Wohnanlage 'Cicero Campus'
- Matthias-Claudius-Heim
- Wohngebiet Spessart Gärten

In Betrieb

- Sanierung Ost-Innenstadt
- Studentenwohnheime

Other Project Phases:

- Wohnanlage
- Autobaus
- Büro und Dienstleistung
- Straßensanierung Würzburger Str.
- Kreisverkehr Stadteingang
- Nahversorgung Dienstleistung
- Hochschule
- Hotel
- Nahversorgungszentrum
- Am Rosensae Bauabschnitt 1+4
- Büro und Dienstleistung
- Jugendtreff
- Kindergarten und Schulen
- Erweiterung Hochschule
- Behindertenwohnheim
- Ringer Leistungszentrum
- Autobaus und Waterworld
- Fachmärkte
- Gesundheitszentrum

Sachbearbeiter: Kollek, Jrgk Datum: Jul2013

STADT ASCHAFFENBURG
 Stadtentwicklungsreferat - Stadtplanungsamt



Schwerpunkte Stadtentwicklung

Konversion Würzburger Straße





Rechts und links vom Bahnhof Aktuelle Projektphasen: Planung, Vorbereitung, Realisierung, Betrieb

In Planung



Quartiersplatz



Gewerbebebietsentwicklung

In Realisierung



„Dammer Tor“ u. Begrünung Behlenstraße



Neubau Bahnparallele

Nahversorgungszentrum



Stadtteil-Park



Neubau der FOS/BOS



Gebäude-sanierung



Regionaler Omnibusbahnhof



Umbau Bahnhofsachse



Neubau des Hauptbahnhof



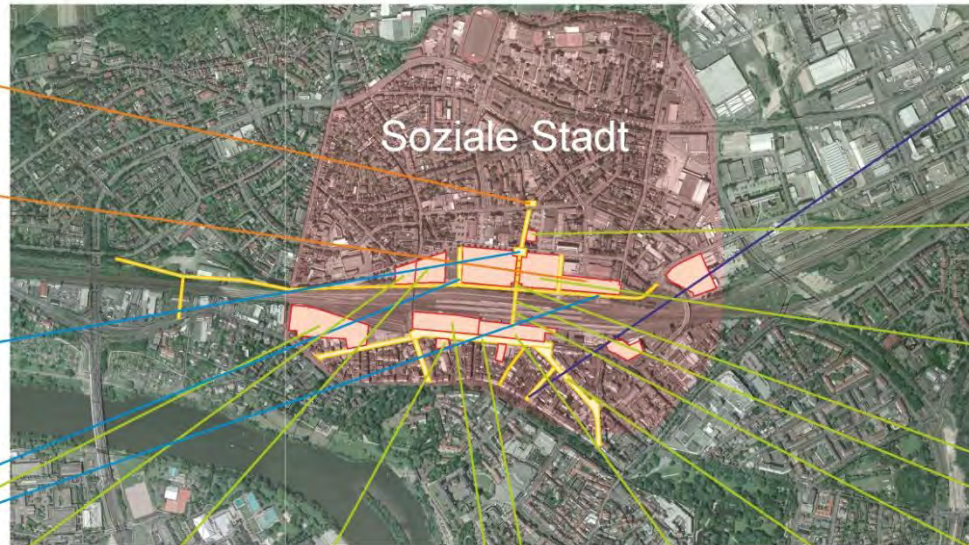
Umbau Frohsinnstraße



Unterführung Süd



Unterführung Nord



In Vorbereitung

Verkehrsberuhigung Erthalstraße



In Betrieb

Stadtteilbüro und Jugendtreff



Parkhaus und Dienstleistungen



Passage Nord und Lichthof







Theaterplatz





Mainufer



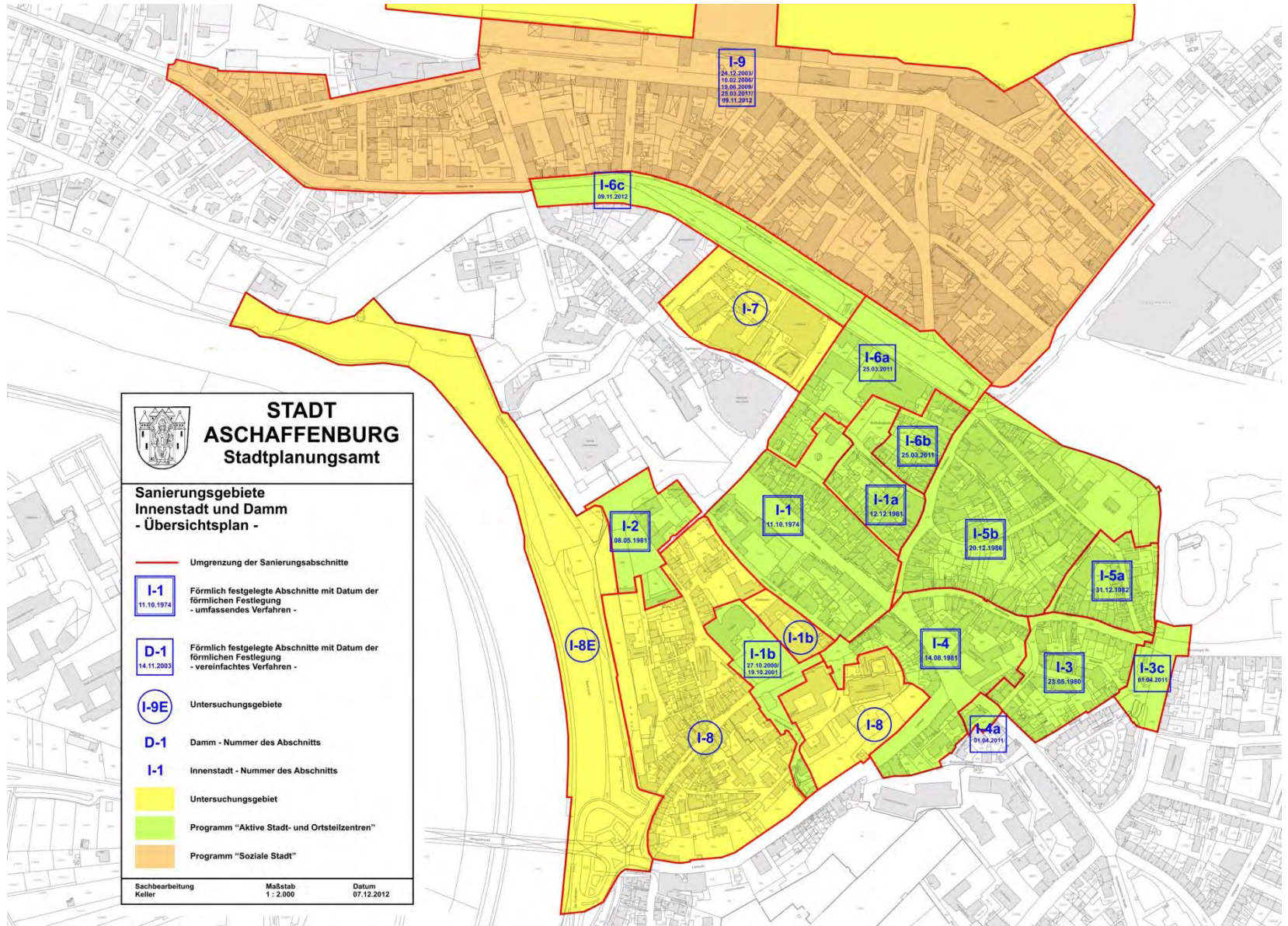
Foto: Nürnberg Luftbild



Aktive Zentren
„lebenfindetinnenstadt.de“

Programmgebiet „Aktive Zentren“







leben
findet
innen
stadt.de

leben
findet
innen
stadt.de

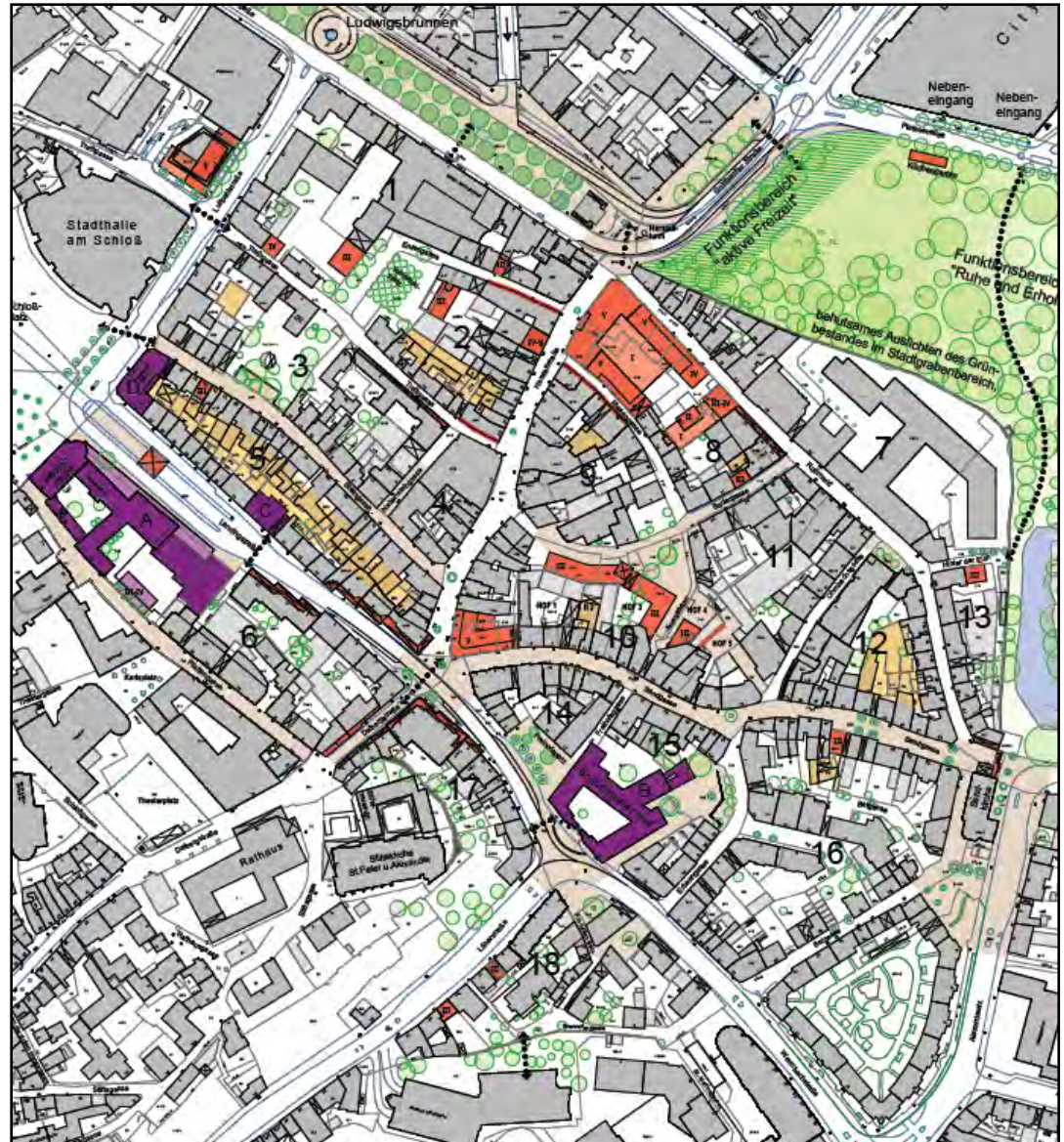
Stadt Aschaffenburg
Sanierungsgebiet Innenstadt

Programm aktive Stadt- und
Stadtteilzentren
Leben findet Innenstadt

Teil 1
Erstellung und Fortschreibung
der
"Vorbereitenden Untersuchungen"

Teil 2
Integriertes
Stadtentwicklungskonzept

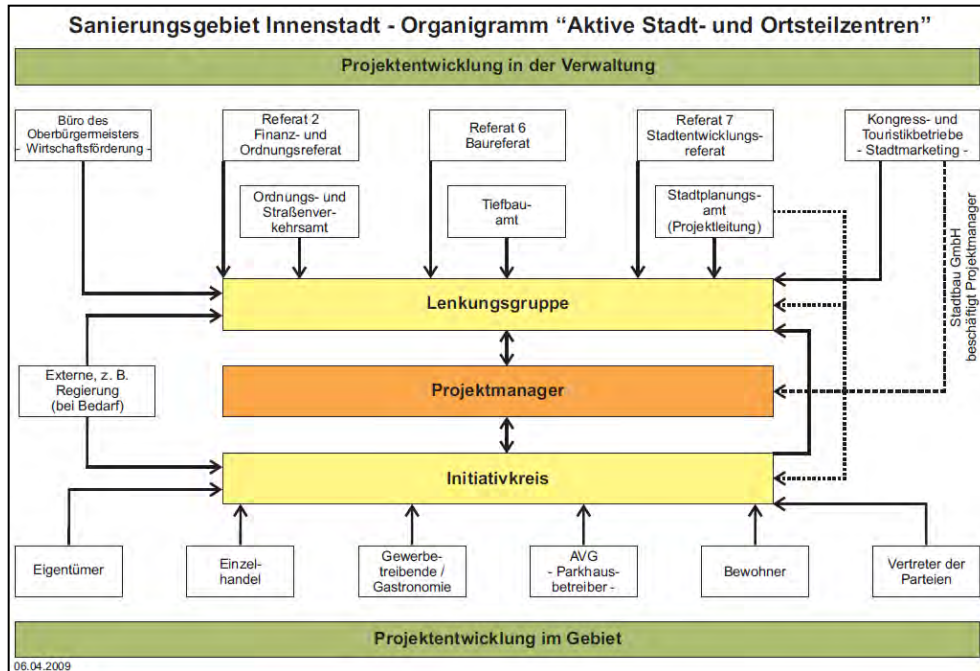
PLANERGRUPPE
HYTREK
THOMAS
WEYELL
WEYELL



Stadtplanungsamt



- Städtebauförderung in der Innenstadt seit 1972 (Grundprogramm)
- Programmgebiet „Aktive Zentren“ seit 2008
- Einstellung Projekt- bzw. Quartiersmanager seit 2009
- Neue vorbereitende Untersuchungen / Stadtentwicklungskonzept 2010



Gestalten Sie mit Initiativkreis Innenstadt

Die Voraussetzung für den Erfolg des Programms sind Interesse und Bereitschaft zur Mitwirkung der Akteure vor Ort. Denn nur so können maßgeschneiderte und auf die lokalen Gegebenheiten eingehende Konzepte und Projekte gemeinsam entwickelt und umgesetzt werden.

Haben Sie Projektideen für die Innenstadt oder möchten Sie sich bei der Quartiersarbeit engagieren?

Projektmanager Jörn Büttner steht Ihnen für Fragen und Anregungen gerne zur Verfügung.



Quartiersbüro Innenstadt

Das Quartiersbüro ist Ende 2009 in den Schöntal-Höfe im Roßmarkt bezogen worden. Damit ist er direkt vor Ort für Sie erreichbar.

Adresse
Quartiersbüro Innenstadt
Herr Jörn Büttner
Roßmarkt 29 (Schöntal-Höfe)
63739 Aschaffenburg

Herr Büttner ist als „Kümmerer“ viel im Quartier oder für Besprechungen bei anderen Verwaltungsstellen unterwegs. Deshalb wurden feste Sprechzeiten eingerichtet, an denen Sie ihn im Quartiersbüro (Roßmarkt 29, Beratungszentrum der Diakonie, 1. Stock, Büro 15) antreffen können:

Mittwoch 09 - 13 Uhr
Donnerstag 15 - 18 Uhr

Tel.: 06021-371 32 67
Fax: 06021-330 629
Mail: joern.buettner@aschaffenburg.de

Gerne können Sie Nachrichten auch postalisch oder per Email hinterlassen.



Initiativkreis Innenstadt

- Forum zur Bürgerbeteiligung
- Vorbereitung und Leitung durch Stadtplanungsamt
- Konstituierende Sitzung 30.09.2009
- Mittlerweile 23. Sitzungen
- Wechselnde Veranstaltungsorte und Ortstermine
- Treffen alle acht Wochen
- durchschnittlich 30 Teilnehmer
- Dauer rd. 2,5 Std.
- Zunehmend gute Atmosphäre und bessere Vertrauensbasis

STADT ASCHAFFENBURG INITIATIVKREIS INNENSTADT leben findet innen stadt.de

Stadtplanungsamt

Initiativkreis Innenstadt

9. Sitzung
12.01.2011
Volksbank





Baulich umgesetzte Maßnahmen



leben
findet
innen
stadt.de



leben
findet
innen
stadt.de





leben
findet
innen
stadt.de

Stadtplanung
samt



leben
findet
innen
stadt.de





leben findet innen stadt.de

Stadtplanungsaamt



Roßmarkt aktuell



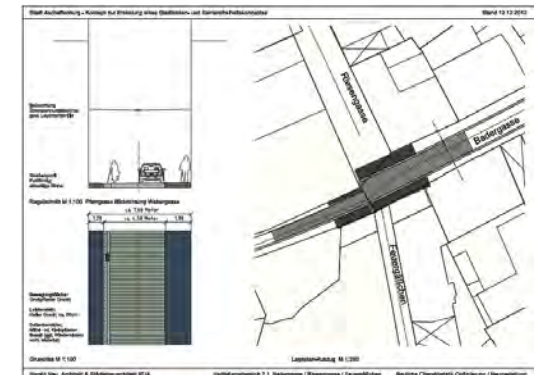
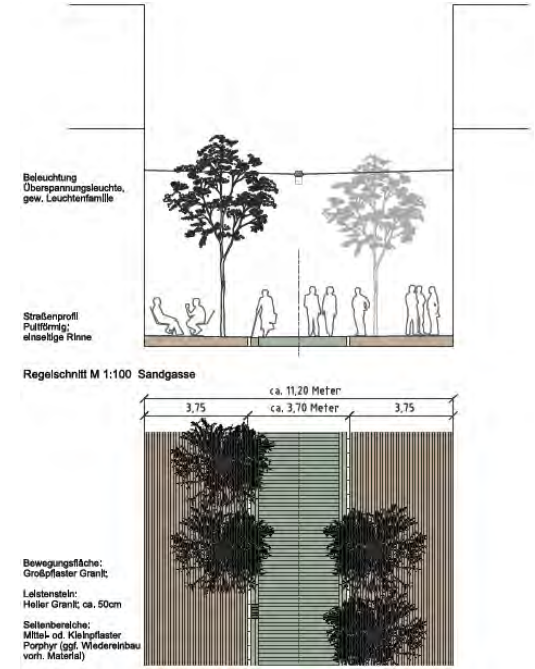
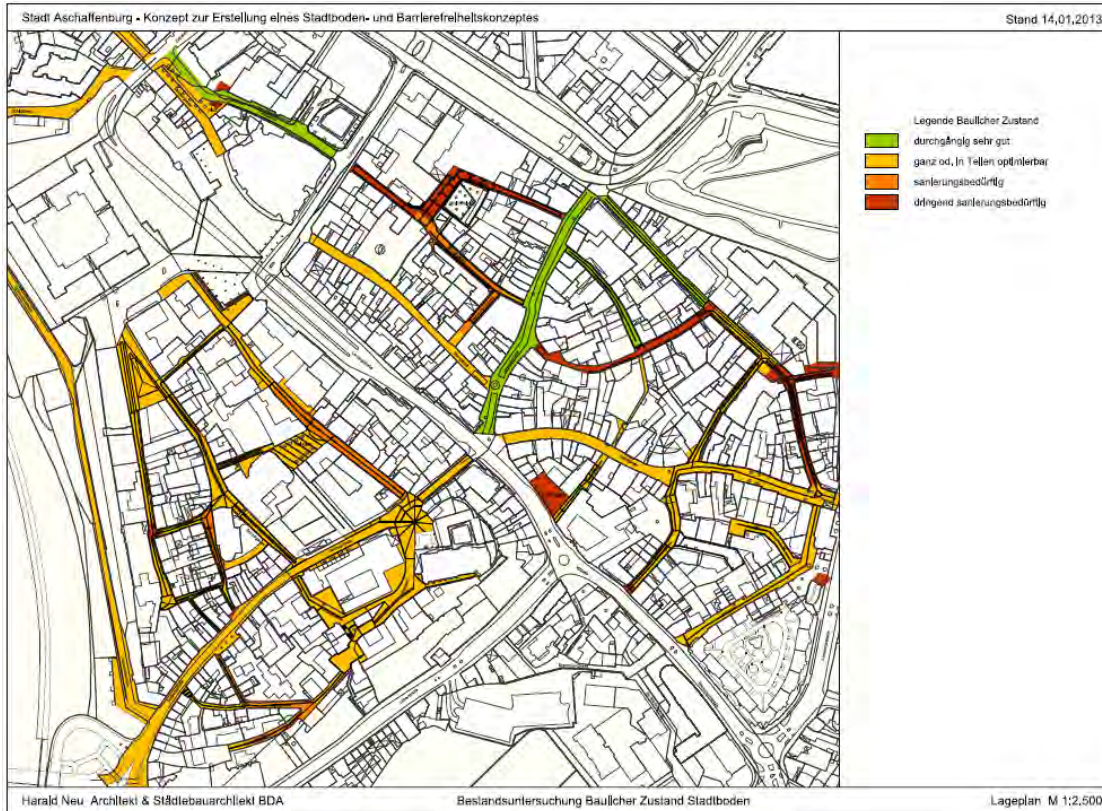
Roßmarkt 2008

leben findet innen stadt.de





leben
findet
innen
stadt.de

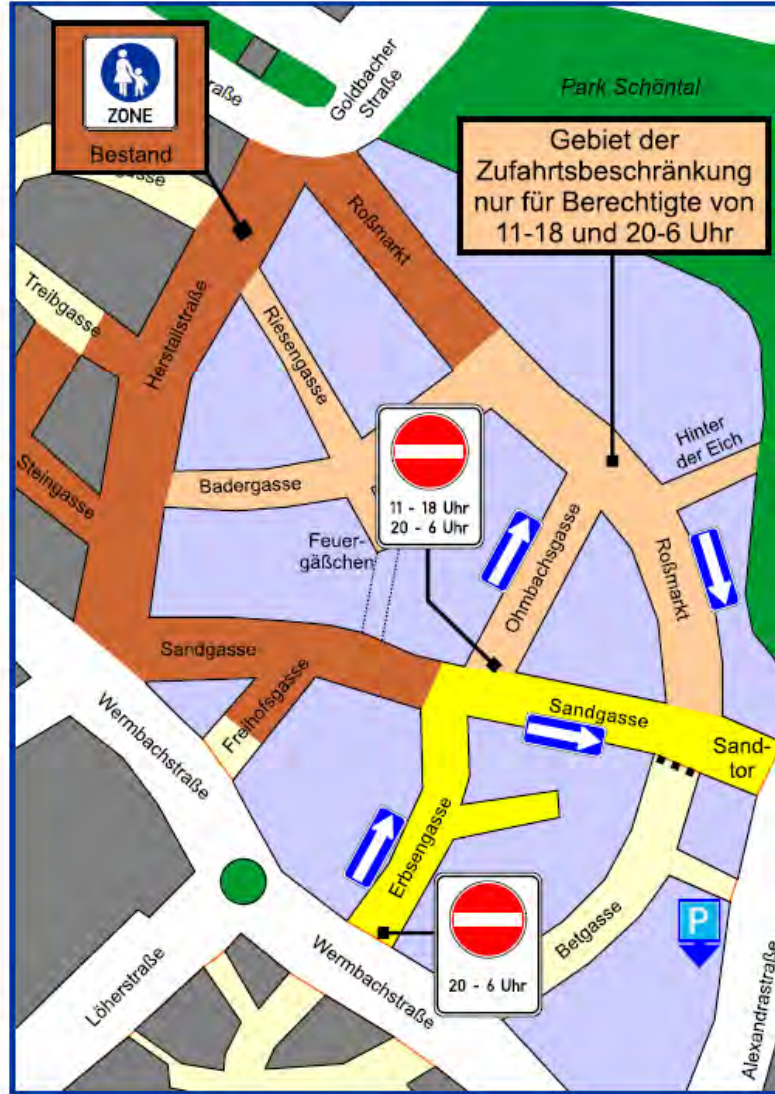




Änderung Verkehrsführung östliche Innenstadt

leben findet innen stadt.de

Stadtplanung



Am 14.07.2009 beschloss der Stadtrat ein Einfahrtsverbot für einen Teilbereich der Östlichen Innenstadt sowie die Umkehr von Einbahnstraßen. Die neue Regelung ist zunächst auf ein halbes Jahr beschränkt.

In den Einbahnstraßen **Roßmarkt, Ohmbachgasse und Erbsengasse** wird die Fahrtrichtung gedreht. Die Erbsengasse wird dabei auf ihrer gesamten Länge zur Einbahnstraße.

Damit bleibt die Einfahrt in die Östliche Innenstadt auf die Erbsengasse und die Ausfahrt auf das Sandtor beschränkt.

Roßmarkt, Hinter der Eich, Ohmbachgasse, Badergasse, Riesengasse und Feuertgäßchen:

Zwischen 11-18 und 20-6 Uhr besteht für diese Straßen täglich ein Einfahrtsverbot. Während dieser Zeit dürfen nur Personen einfahren, die im Besitz einer Ausnahmegenehmigung sind. Außerhalb dieser Zeiten darf jeder in diese Straßen einfahren.

11 - 18 Uhr
20 - 6 Uhr

Sandgasse und Erbsengasse:

Zwischen 20-6 Uhr besteht für diese Straßen nur das gewohnte Nachteinfahrtsverbot, welches jetzt um die gesamte Erbsengasse erweitert wurde. Während dieser Zeit dürfen nur Personen einfahren, die im Besitz einer Ausnahmegenehmigung sind. Außerhalb dieser Zeit darf jeder in diese Straßen einfahren.

20 - 6 Uhr

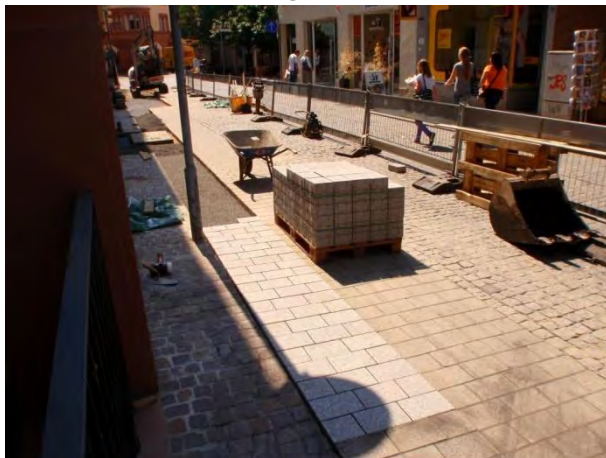


leben
findet
innen
stadt.de



Asphaltierung Badergasse

Verbreiterung Komfortstreifen



leben
findet
innen
stadt.de



Freihaltung Komfortstreifen

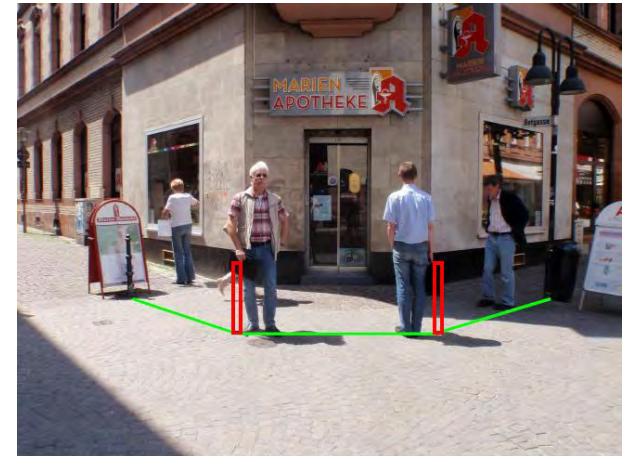
Drehung Einfahrt Einbahnstraße





Austausch Gullideckel

Fugensanierung Roßmarkt



Neue Poller

Fugensanierung Erbsengasse





Herstattstr.: Werbetafeln vorher
und nachher



Fußgängerleitsystem:

Integration öffentliche Toiletten





Moderation & Kommunikation



leben
findet
innen
stadt.de

Stadtplanung

Plakataktion

» **DIE NACHT
MACHT UNS
ZU HELDEN** «

DIE ÄRZTE | 2003

Du hast €

Lassen wir uns den
Sei ein Held! Hilf un
Regeln nie gelernt!

» **PARTY
ALL THE
TIME** «

1. Drauß
Die Party findet IN

2. Keinen
Sonst würde es GO:

Eine Initiative Aschaffenburg

BLACK EYED PEAS | 2009

Du hast

Lassen wir uns d
Nur wenn du uns
Regeln nie gelernt.

» **PLEASE
DON'T
STOP THE
MUSIC** « RIHANNA | 2007

1. Drauß
Die Party findet II

2. Keine
Sonst würde es G

Eine Initiative Aschaffenburg

Du hast es selbst in der Hand!

Lassen wir uns den Spaß nicht von ein paar Wenigen verderben.
Nur, wenn du uns hilfst und die ansprichst, die die grundsätzlichen
Regeln nie gelernt haben, spielt die Musik weiter.

1. Draußen Klappe halten!
Die Party findet INNEN statt.

2. Keinen Dreck auf die Gasse!
Sonst würde es GÖSSE heißen.

Eine Initiative Aschaffener Gastronomen & Einzelhändler, der Stadt Aschaffenburg und FRIZZ Das Magazin

DANKEN!

Hallo, wir wollen uns einfach mal bei dir bedanken. Dass du dir die Mühe machst, diesen Text zu lesen, zeigt eindeutig, dass du zu der interessierten Gruppe der Menschheit gehörst, die längere Texte verstehen kann und will. Unserer Erfahrung nach gehörst du also auch zu denen, die wissen, was Vernunft und Respekt bedeutet. Wir danken dir für die ganzen tollen Partys, die wir mit dir gefeiert haben und für dein respektvolles Verhalten in und außerhalb der Clubs, Gaststätten und Diskotheken. Dafür, dass du deinen Müll nicht einfach auf die Straße wirfst und dich zur Nachtzeit auf der Straße ruhig verhältst. Du bist etwas ganz Besonderes! Du sprichst sogar andere an, die sich nicht an die Spielregeln halten und gedanken- oder respektlos verhalten. Das ist toll! Echt! Nachmat: DANKE!
(Den Text unten kannst du ignorieren, der ist nur für die Idioten.)

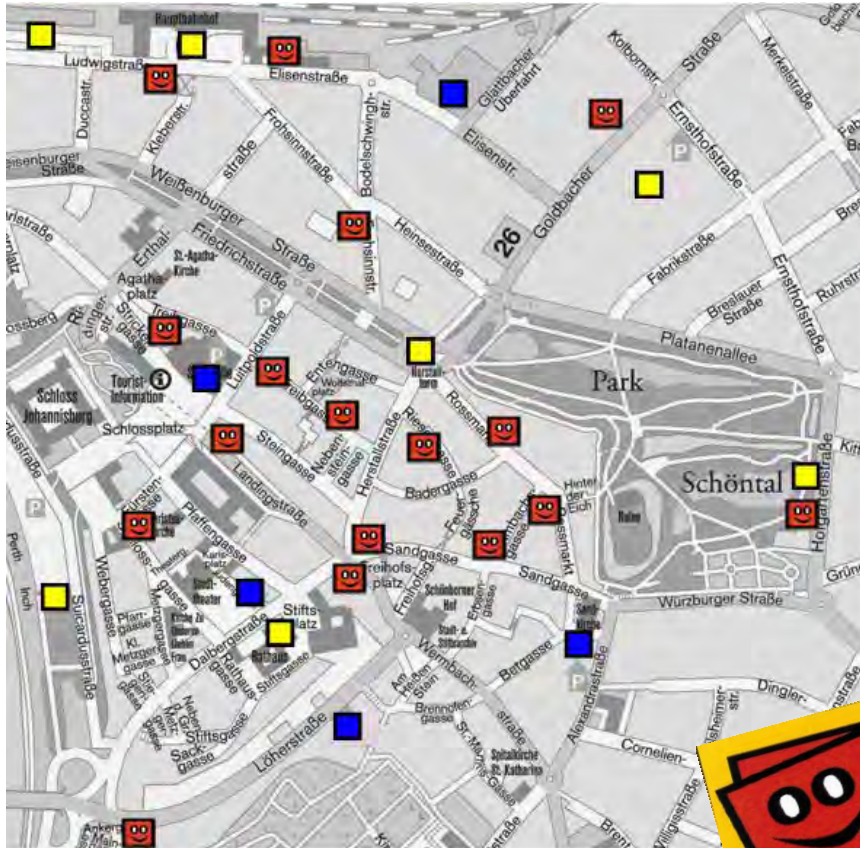
**Benimm dich!
Oder bleib' zu Hause, bis
Mutti dich erzogen hat!**

Eine Initiative Aschaffener Gastronomen & Einzelhändler, der Stadt Aschaffenburg und FRIZZ Das Magazin



leben findet innen stadt.de

Stadtplanung



-  **Frei zugängliche Anlagen**
-  **Städtische Parkhäuser**
-  **Potentielle Teilnehmer**





Zweck der Förderung

Zweck des kommunalen Förderprogramms ist die gestalterische Verbesserung des Wohnumfeldes durch Neugestaltung der Außenanlagen

Mögliche Maßnahmen

- Maßnahmen zur Entsiegelung und Begrünung von Freiflächen
- Fassaden- und Dachbegrünungen
- Wohnumfeldverbesserungen (z.B. Spielplätze, Einhausungen von Mülltonnen)
- Verbesserung der Wohnqualität durch den Anbau von Balkonen

Förderhöhe

- Die Förderung beträgt bis zu 30 % der Kosten
- Höchstens jedoch 5.000 € für jede Wohneinheit
- Beim Anbau von Balkonen kann der Betrag auf 8.500 € erhöht werden



Geltungsbereich

in den förmlich festgesetzten Sanierungsgebieten in der Innenstadt (1, 1a, 3, 4, 5a, 5b)



Eine Förderung ist nur möglich, **wenn vor Beginn** der Maßnahmen eine Absprache und Beratung erfolgt ist.

Bitte setzen Sie sich frühzeitig mit uns in Verbindung, um weitere Detailinformationen zu erhalten. Weitere Detailinformationen nennen Ihnen Hr. Büttner im Quartiersbüro Innenstadt (Tel.: 371 32 67) oder Hr. Keller im Stadtplanungsamt im Rathaus (Tel.: 330 1283).



Volksbank Aschaffenburg e.G.



**Volksbank
Aschaffenburg eG**

Herststraße 26
63739 Aschaffenburg
Telefon (09021) 3802-0
Telefax (09021) 20593
info@voba-aschaffenburg.de
http://www.voba-aschaffenburg.de
Bankleitzahl 716 900 00
S.W.I.F.T. GENODEF33ASZ
UB414N: DE132107509
Zweigstellen in Großschwein
Klosterland Stockstadt

Gen.Reg.-Nr. 63
Amtsgericht Aschaffenburg
Stz.: Aschaffenburg
Aufsichtsratsvorsitzender:
Rechtsanwalt Wolf Ringe
gmbh
Vorstandsmitglieder:
Diplom-Volkswirt
Wolfgang Malinowky
Dipl. Betriebswirt (AGC)
Sören Heermann



Sonderkreditprogramm Innenstadtförderung Aschaffenburg
im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms „leben findet innen stadt.de“

Die Volksbank Aschaffenburg eG hilft Ihnen bei der Sanierung/ Modernisierung Ihrer Immobilie mit
einem eigenen Sonderkreditprogramm:

Zinssatz: 3,55 p.a. nominal

- Auszahlung: 98 %
- anfänglicher effektiver Jahreszins: 3,98 %
- Zinsfestschreibung: 10 Jahre
- kostenfreie Sondertilgung: jederzeit in beliebiger Höhe
- Sicherheit: Grundschuld im banküblichen Beleihungsrahmen

Selbstverständlich ist unser Sonderkreditprogramm mit allen öffentlichen Fördermitteln kombinierbar.
Gefördert werden beispielsweise Sanierungsmaßnahmen zum KfW-Effizienzhaus von Wohn-
gebäuden, für die der Bauantrag vor dem 01.01.1995 gestellt wurde.

Konditionen der KfW

ab 1,40 % p. a. nominal

- Auszahlung: 100 %
- anfänglicher effektiver Jahreszins 1,41 %
- Zinsbindung und Darlehenslaufzeit: 10 Jahre

Sichern Sie sich Ihre Finanzierung.
Vereinbaren Sie mit unseren Beratern einen Gesprächstermin.

Die Konditionen sind freibleibend, Stand 03.2010



Ihr Gesprächspartner
Norbert Malchow
09021/3802-16
norbert.malchow@voba-aschaffenburg.de



Ihr Gesprächspartner
Mathias Bergmann
09021/3802-18
mathias.bergmann@voba-aschaffenburg.de

Sparkasse Aschaffenburg-Alzenau



Leben findet Innenstadt



**Förderprogramm
Innenstadtsanierung**



**STADT
ASCHAFFENBURG**



**Sparkasse
Aschaffenburg-Alzenau**



Umsetzungen mit dem Projektfonds



leben
findet
innen
stadt.de

Stadtplanung

Schaufenster-Initiative

- **Idee:** Neue kreative Entwürfe der Studenten (Innenarchitektur & Design) regen Geschäftsinhaber an, ihre Schaufenster-Präsentationen zu überdenken
- Zusammenarbeit mit Hochschule Coburg
- Für sechs Ladengeschäfte wurden Entwürfe entwickelt Präsentation der Entwürfe für Presse & Bürger im Rahmen der 2. Sitzung vom Initiativkreis am 18.11.2009



Frischen Wind wollen Coburger Innenarchitektur-Studenten in die Aschaffener Geschäfte bringen und präsentieren den Ladeninhabern ihre Vorschläge. Foto: Victoria Schäfer

Einkaufs-Spaß durch frische Ideen

Planspiel: Wie Coburger Innenarchitektur-Studenten Aschaffener Läden attraktiver machen wollen



Bärentreff

Kundenverhalten

Der Ladenbesucher will für den Laden einen "Aha-Effekt" erleben, der ihn überrascht und ihm neue Ideen für den Laden nahebringt. Das muss dem Kunden bewusst sein, damit er sich mehr mit dem Laden verbinden kann.

Die Kunden gehen in den Laden, um die neuesten Produkte zu sehen und sich zu informieren. Sie wollen sich mit dem Laden verbinden und sich für den Laden interessieren. Die Kunden gehen in den Laden, um die neuesten Produkte zu sehen und sich zu informieren. Sie wollen sich mit dem Laden verbinden und sich für den Laden interessieren.



Ein ganz neues Erlebnis

Eingang Türrahmen



leben findet innen stadt.de



Bergsport Total

Konzeptentwurf / Einplanung eines Fachschranks für Bergsport

Das Bergsportgeschäft oder Bergsportgeschäft hat sich in der letzten Zeit... (text continues)

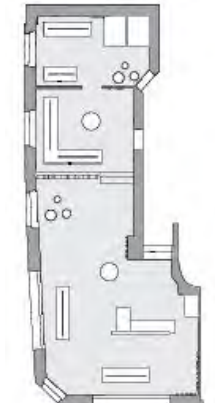
„Optimierung der Verkaufsfläche, Bergsportfach... (text continues)

Das neue Bergsportgeschäft... (text continues)

Alle Bauarbeiten... (text continues)

Das Design... (text continues)

Zusätzlich... (text continues)



ENTWURF
SUSANNE KORNIL
4. SEMESTER
INNEARCHITEKTUR



Das Künstlercafé

Neukonzeptentwurf der Caffe Schönerer Raum

Mit einer in der Fußgängerzone Aschaffenburg... (text continues)

Das neue Konzept... (text continues)

Die Fläche... (text continues)

Die Fläche... (text continues)

ENTWURF
LYDIA RÖTTNER
1. SEMESTER
INNEARCHITEKTUR



Musik- & Pianohaus Dreißler

Das LP wird zum Examenstein

Der Musik- und Pianohaus Dreißler hat eine große Auswahl... (text continues)

Man hat sich für eine LP... (text continues)

Die Fläche... (text continues)

Die Fläche... (text continues)

ENTWURF
TOMAS BOCH
1. SEMESTER
INNEARCHITEKTUR





leben
findet
innen
stadt .de

Stadtplanungsamt







Stadtplanung









leben findet innen stadt.de

Stadtplanung

STADT ASCHAFFENBURG STADTMARKETING

KOSTENLOSER P+R UND RING-BUS

AN DEN ADVENT-SAMSTAGEN VON 10 BIS 18 UHR ALLE 15 MINUTEN

Vorderseite

Erweiterter Park+Ride und Ring-Busverkehr an den Advent-Samstagen

Die Stadtwerke Aschaffenburg bieten in Zusammenarbeit mit dem Förderverein Stadtmaking, der Wirtschaftsförderung der Stadt Aschaffenburg und dem Einzelhandel an den vier Advent-Samstagen wieder einen Buspendelverkehr vom Volksfestplatz in die Innenstadt an.

Als Haltestellen zum Ein- oder Aussteigen können Löhnerstraße, Freihofsplatz, Stadthalle, Herstatturm, Platanenallee und Sandkirche genutzt werden. Die gesamte Innenstadt wird im Ring umfahren – damit kann der Advent-Express auch für innerstädtische Wege kostenfrei genutzt werden. Diese Erweiterung zum Ringverkehr wurde vom Initiativkreis Innenstadt angeregt und in Zusammenarbeit aller Beteiligten umgesetzt.

Gästen und Besuchern bietet sich die Möglichkeit, ihr Auto auf dem Volksfestplatz abzustellen und mit dem Park+Ride-Service kostenlos in das Stadtzentrum und zum dort gelegenen Weihnachtsmarkt zu fahren. Die beiden Busse verkehren zwischen 10 und 18 Uhr im 15-Minuten-Takt rund um die Innenstadt mit zusätzlichem Halt am Volksfestplatz.

Vom Weihnachtsmarkt zur Sandkirche und die östliche Innenstadt, von der City Galerie an den Freihofsplatz, zum Parkhaus oder zum Park+Ride am Volksfestplatz. Ob mit oder ohne Einkaufstüten – mit dem Advent-Express fahren Sie an allen vier Advent-Samstagen gut und schnell in Aschaffenburg!

Doppelseite innen

Fahrplan Advent-Express

Verkehrt nur an den Advent-Samstagen. Samstag, 26.11., 3.12., 10.12., 17.12.2011. Die Benutzung ist kostenlos.

Volksfestplatz	Löhnerstraße	Freihofsplatz	Stadthalle	Herstatturm	Platanenallee	Sandkirche	Volksfestplatz	Volksfestplatz
10:00	10:02	10:04	10:06	10:08	10:10	10:13	10:15	10:18
10:15	10:17	10:19	10:21	10:23	10:25	10:28	10:30	10:33
10:30	10:32	10:34	10:36	10:38	10:40	10:43	10:45	10:48
10:45	10:47	10:49	10:51	10:53	10:55	10:58	11:00	11:03
11:00	11:02	11:04	11:06	11:08	11:10	11:13	11:15	11:18
11:15	11:17	11:19	11:21	11:23	11:25	11:28	11:30	11:33
11:30	11:32	11:34	11:36	11:38	11:40	11:43	11:45	11:48
11:45	11:47	11:49	11:51	11:53	11:55	11:58	12:00	12:03
12:00	12:02	12:04	12:06	12:08	12:10	12:13	12:15	12:18
12:15	12:17	12:19	12:21	12:23	12:25	12:28	12:30	12:33
12:30	12:32	12:34	12:36	12:38	12:40	12:43	12:45	12:48
12:45	12:47	12:49	12:51	12:53	12:55	12:58	13:00	13:03
13:00	13:02	13:04	13:06	13:08	13:10	13:13	13:15	13:18
13:15	13:17	13:19	13:21	13:23	13:25	13:28	13:30	13:33
13:30	13:32	13:34	13:36	13:38	13:40	13:43	13:45	13:48
13:45	13:47	13:49	13:51	13:53	13:55	13:58	14:00	14:03
14:00	14:02	14:04	14:06	14:08	14:10	14:13	14:15	14:18
14:15	14:17	14:19	14:21	14:23	14:25	14:28	14:30	14:33
14:30	14:32	14:34	14:36	14:38	14:40	14:43	14:45	14:48
14:45	14:47	14:49	14:51	14:53	14:55	14:58	15:00	15:03
15:00	15:02	15:04	15:06	15:08	15:10	15:13	15:15	15:18
15:15	15:17	15:19	15:21	15:23	15:25	15:28	15:30	15:33
15:30	15:32	15:34	15:36	15:38	15:40	15:43	15:45	15:48
15:45	15:47	15:49	15:51	15:53	15:55	15:58	16:00	16:03
16:00	16:02	16:04	16:06	16:08	16:10	16:13	16:15	16:18
16:15	16:17	16:19	16:21	16:23	16:25	16:28	16:30	16:33
16:30	16:32	16:34	16:36	16:38	16:40	16:43	16:45	16:48
16:45	16:47	16:49	16:51	16:53	16:55	16:58	17:00	17:03
17:00	17:02	17:04	17:06	17:08	17:10	17:13	17:15	17:18
17:15	17:17	17:19	17:21	17:23	17:25	17:28	17:30	17:33
17:30	17:32	17:34	17:36	17:38	17:40	17:43	17:45	17:48
17:45	17:47	17:49	17:51	17:53	17:55	17:58	18:00	18:03
18:00	18:02	18:04	18:06	18:08	18:10	18:13	18:15	18:18

Rückseite

Mehr/West Kommunikation & Aschaffenburg www.mehr-west.de



Stiefel aus für Nikolaus!

Hier findet Ihr eure Stiefel! Lageplan

1 Marien Apotheke	17 Pelze Drescher	23 Anziehend – Boutique Adelheid Hähl
2 Metzgerei Herdt	18 Freudenhaus	24 Sundo
3 Interna – Schöne Dinge für Zuhause	19 Café Hensch	25 Bären-Treff Der Fruchtgummi-Laden
4 Bäckerei Wenzel	20 Patitas Boutique	26 Julikind
5 RADK raus aus dem Keller.de	21 Metzgerei Hebling	27 Café Krém
6 Heiko Wolpert Kunsthandlung	22 Vom Fass	28 Mc. Döner
7 Massari		29 Musik- und Pianohaus Dressler
8 Doris Hock Friseursalon		30 Jazzküche
9 Bayer & Rimke		31 Heiland's Ökumenischer Kirchenladen
10 Gecko		32 Maikwald Optik
11 Vinothek Breunig		33 Witt Weiden
12 Casino		
13 Scherrer Käse, Wein & Nüsse		
14 Pfeifenstube Stenger		
15 Steinhaus		
16 Hanaa Topcu – Schön & Sein		
		34 Ecoplan Zeitarbeit
		35 Panda Kindermoden
		36 Papierhaus
		37 Bergsport Total
		38 Coolinarium
		39 The Country House
		40 Bücherzimmer
		41 Holzwurm
		42 Café Schwarzer Riese
		43 Gewürzhaus Haugg
		44 Diekmann Fachbuch
		45 Q-Bar
		46 Erlesenes aus aller Welt

Bequem unterwegs mit dem Advents-Express
Auch in diesem Jahr gibt es wieder den kostenlosen Advents-Express der Aschaffener Verkehrsbetriebe: Die Ringbuslinie um die Innenstadt hält auch an der Haltestelle Sandkirche. Mehr Infos unter: www.aschaffenburg.de

Kinderbetreuung am Samstag
Für einen entspannten Einkauf am Adventsamtstag bietet das MGH-MotZe am 10.12.2011, in der Zeit von 10.00 bis 15.00 Uhr, gegen ein geringes Entgelt die Betreuung von Kindern, im Alter von 2 bis 6 Jahren, durch Tagesmütter an. MGH-MotZe e.V., Sandgasse 1

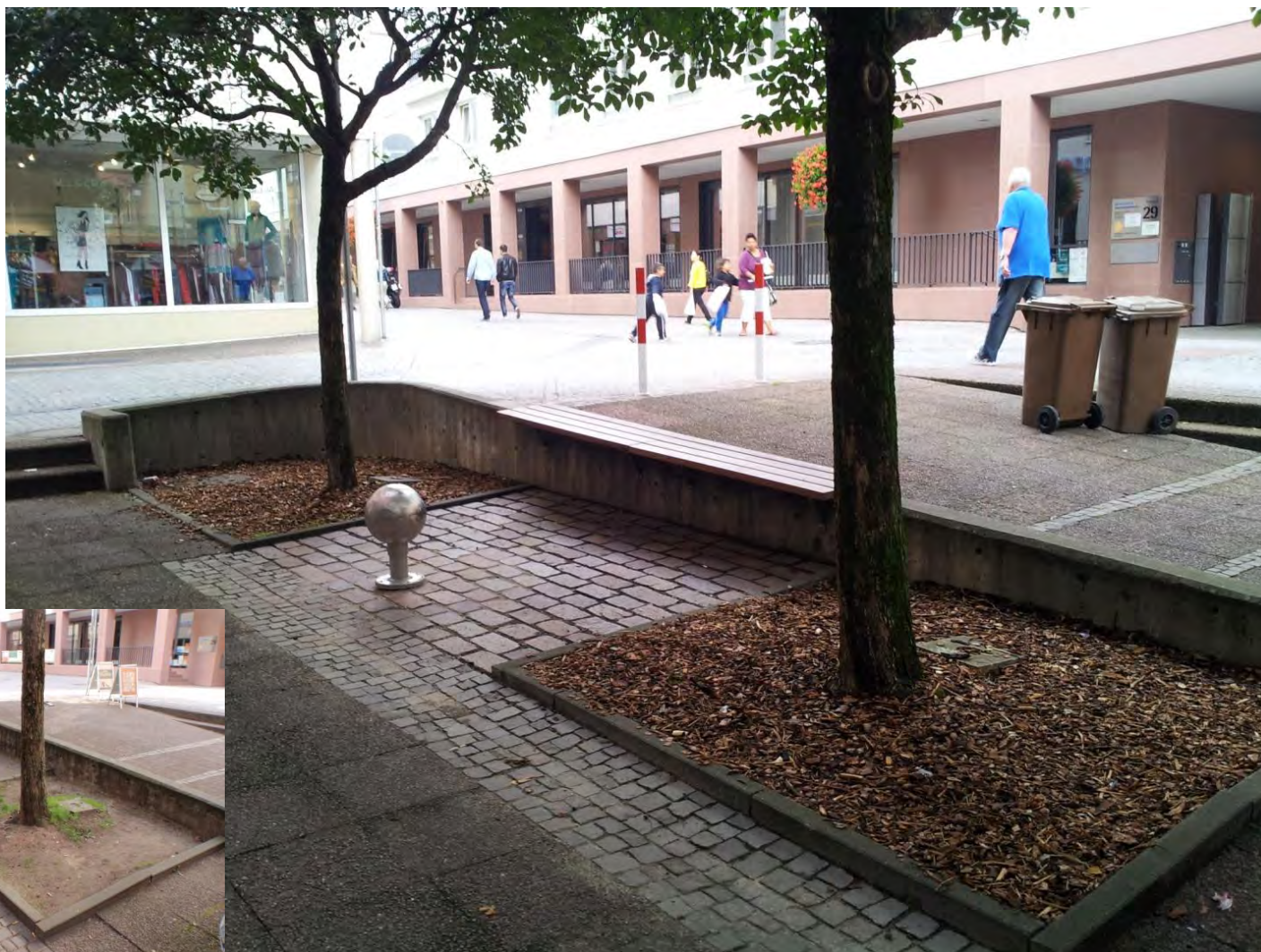
Stiefel aus für Nikolaus!

Unser Geschenk für Euch!

Wir füllen GRATIS eure Stiefel!

DIE SANDGASSE
Einkaufszentrum für den
West- und Nordteil

Städtische Jugendbibliothek
Band um die
Kunsthalle





Die „Sauberkeitsoffensive“

Wer durch unsere Innenstadt läuft, sieht sie überall: Aufkleber, Graffiti und Tags (also einfarbige Signaturen, die einen Namensschriftzug darstellen). Sie finden sich auf öffentlichen Einrichtungen wie z. B. Schilder- und Laternenmasten, Verkehrszeichen und Schaltkästen, aber auch auf privaten Hauswänden, Türen und Toren.





leben findet innen stadt.de

„Das Aschaffener Leben findet InnenStadt“

Stadtplanung



INITIATIVKREIS INNENSTADT Die „Sauberkeitsoffensive“



GASTRONOMIE UND MITTAGSTISCH Ein sattes Angebot zur Mittagszeit



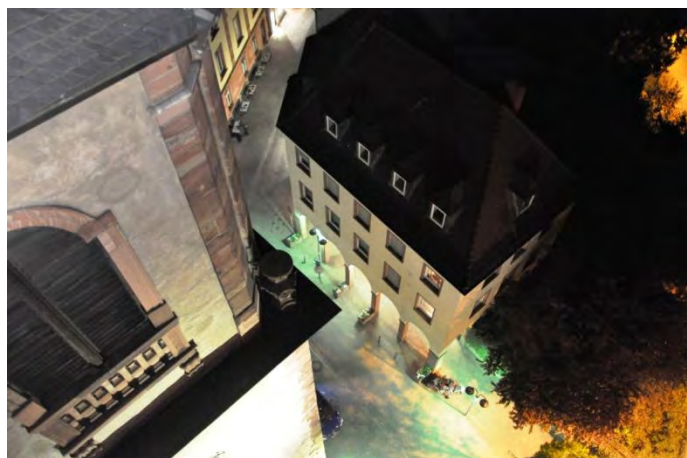
WERBEGEMEINSCHAFT „WESTLICHE INNENSTADT“ Neugründung



RÜCKSICHT NEHMEN! Freigabe Radverkehr in der Fußgängerzone



Beleuchtung Sandkirche





Umbau FOS/BOS, Museumsmeile





leben
findet
innen
stadt.de

Bebauung Badergasse

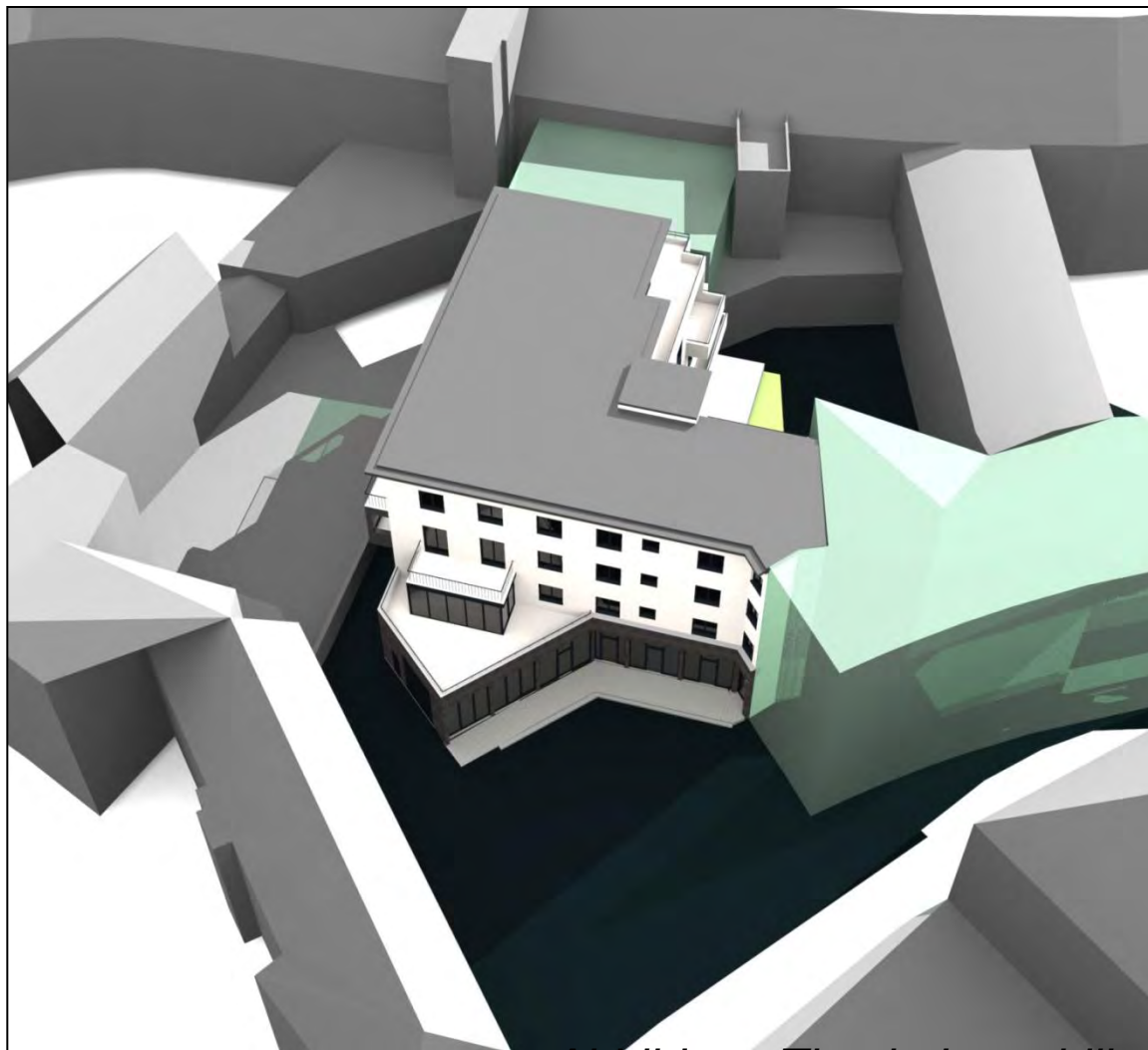


Abbildung Titania Immobilien

Stadtplanungsamt



Erfahrungen mit dem Projektfonds



Fazit

1. Trotz einiger Anlaufschwierigkeiten konnten zahlreiche Maßnahmen auch über den Verfügungsfonds umgesetzt werden. Insgesamt wurden rd. 30.000 EUR in 11 Projekten umgesetzt.
2. Der finanzielle Rahmen der Projekte war damit überschaubar, größere Projekte konnten bislang nicht umgesetzt werden.
3. Bei konkret nennbaren Projekten sind die privaten Akteure eher zur Kofinanzierung bereit als bei einer pauschalen Abgabe ohne konkreten Anlass.
4. Dies gilt auch dann, wenn der Initiativkreis selbst über die Verwendung entscheiden kann. Die Zusammensetzung in dem Kreis ist zu heterogen und unstetig, als dass dem Gremium eine Verfügung über (eigene) Finanzmittel überantwortet wird.



Probleme der finanziellen Beteiligung privater Akteure

1. Das Instrument „Verfügungsfonds“ war über die Soziale Stadt-Projekte viele Jahre lang bekannt. Dort konnte **ohne** eigene finanzielle Beteiligung auf die Fördermittel zugegriffen werden.

2. Wer im Initiativkreis aktiv teilnimmt und mitgestaltet, der muss trotz seines Engagements auch noch die Umsetzung (mit-)bezahlen.

Wer nichts tut – zahlt nichts

→ profitiert aber trotzdem von den umgesetzten Maßnahmen im öffentlichen Raum (Ungerechtigkeitsempfinden).

3. Durch die Sanierung im umfassenden Verfahren werden künftig Ausgleichsbeträge für die Wertsteigerung fällig. Diese können erheblichen Ausmaß haben. Dieser Ausblick untergräbt die Motivation.



Aktive Zentren
„lebenfindetinnenstadt.de“

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!